

## ***Bewonersplatform Overvecht: prioriteiten en werkplan voor 2024***

Voor 2024 willen we voor belangrijke lopende onderwerpen inbreng leveren, gericht op de **afronding** van trajecten met een eindresultaat of tussenproduct en **afbouw** van onze inzet.

Het Bewonersplatform zet zich sinds haar ontstaan (najaar 1997) in voor Overvecht. Dat is nu ruim 25 jaar. Het Bewonersplatform is een gewaardeerde gesprekspartner voor o.a. de gemeente, woningcorporaties, organisaties en initiatieven werkzaam in de wijk. Op vele thema's en op verschillende niveaus leveren wij een kritische en constructieve inbreng bij plannen voor Overvecht. Dit zien we als belangrijkste functie van het Bewonersplatform.

*In 2023 werd duidelijk dat we niet meer de menskracht hebben om dit te continueren. Daarom zijn we genooddaakt om het Bewonersplatform de komende tijd af te bouwen.*

Ons **Jaarverslag 2023** beschrijft welke onderwerpen in de afgelopen periode centraal staan of stonden, wat per onderwerp onze inzet was en is en hoe we daaraan werken in verbinding met anderen. Daarnaast bieden onze **Speerpunten voor een Beter Overvecht voor 2023** een lange termijn kader voor onze inzet. Dit heeft grote continuïteit vanuit voorgaande jaren en is nog steeds actueel en is de basis voor keuzes die we in 2024 maken bij een afbouw. We benoemen op hoofdlijnen wat dit betekent voor onze **inzet en prioriteiten in 2024**.

### **Thema's en onderwerpen**

1. Ruimtelijke ontwikkeling, bouwen en wonen, waaronder de Omgevingsvisie, integrale gebiedsontwikkeling zoals Centrum Overvecht en Einsteinkwartier en gebiedsplannen van de Werkplaats Overvecht, bouwplannen van partijen als Careyn of de eigenaar van Steck, herinrichting openbare ruimte in deelgebieden of buurten, herontwikkeling van maatschappelijk vastgoed, plannen voor het Nieuwe Zandpad, etc.
2. Verkeer en mobiliteit, waaronder de NRU (Noordelijke Randweg Utrecht) via DROOM, (De Randweg Overvecht Op Maat).
3. Natuur en groen in de wijk, via de Natuur en Milieugroep Overvecht (NMO).
4. Integrale wijkontwikkeling, via brede programma's zoals *Samen voor Overvecht* met aandacht voor o.a. sociale samenhang, aanpak armoede, veiligheid, welzijn en zorg.
5. Energietransitie en plannen voor aardgasvrij voor Overvecht-Noord en -Zuid.

### **Algemeen**

- Onze focus ligt op inhoudelijke beoordeling en inbreng voor plannen en programma's met daarbij een transparante en correcte/eerlijke procesgang en communicatie.
- Onze inbreng voor inrichting van processen en communicatie gericht op (wijk)brede participatie voor bewoners of doelgroepen in de wijk is beperkt. Dit kan leiden tot selectie en prioritering van overleggen en samenwerkingscontacten.
- Wij leveren geen inzet op het – zelf, of met anderen – organiseren van brede wijk- of bewonersbijeenkomsten. En ook niet voor brede informatie en communicatie over plannen of projecten, tenzij dit onze eigen meningsvorming, lobby of betrekken van onze eigen achterban dient.

## 1. Ruimtelijke ontwikkeling

- Wijkakkoord ruimtelijke ontwikkeling: Het Bewonersplatform is formeel partner in het Wijkakkoord. In de loop van 2024 moet blijken of dit haalbaar blijft en of bij afbouw van het Bewonersplatform er nog een basis is om deze rol als partner te blijven vervullen en inbreng te leveren.
- Omgevingsvisie: wordt in 2024 afgerond. In lijn met onze eerdere intensieve inbreng zullen we het eindproduct kritisch beoordelen en waar nodig reacties leveren.
- Ontwikkeling Centrumgebied: naar verwachting worden in 2024 belangrijke stappen gezet om dit uit te werken. Gezien het grote belang voor de wijk en onze grote inzet in het proces van de afgelopen periode zien we dit als een prioriteit voor 2024. Dat vraagt om een focus op hoofdlijnen en op beoordeling van eindresultaten die uit het intensieve proces met vele betrokkenen voortkomen.
- Plannen van de Werkplaats in gebied De Gagel: naar verwachting zal dit pas op gang komen als de Omgevingsvisie duidelijke contouren biedt. De locaties voor mogelijke nieuwbouw liggen in kwetsbare buurten en nabij park De Gagel. Daarom willen we dit met prioriteit volgen in 2024. Daarbij zullen we terugkijken naar onze reactie op de eerste verkenningen van de Werkplaats op de (toenmalige) locaties in het gebied.
- Plannen van de Werkplaats in uitvoering (Ivoordreef en De Mix): beide plannen zijn in de fase van uitvoering en zullen naar verwachting in 2024 geen actieve inzet meer vragen. Actieve inbreng bij de inrichting van openbare ruimte zien we niet als onze prioriteit en moet met de betrokkenen bewoners en omwonenden worden opgepakt.
- Plannen van de Werkplaats in Overvecht-Zuid: in 2022 waren we berokken bij eerste verkenningen naar kansen en opties. Naar verwachting zal dit pas op gang komen als de Omgevingsvisie duidelijke contouren biedt. Voorlopig verwachten we geen nieuwe ontwikkelingen die inzet van ons vragen. Als zich kansen voordoen kunnen we daar (beperkt) over meedenken en dan beoordelen of actieve inzet nodig en mogelijk is.
- Herontwikkeling Rosendael / Careyn: naar verwachting komt begin 2024 een nieuwe versie van het eerdere bouwplan in de inspraak. In lijn met eerdere betrokkenheid en inbreng zullen we dit plan opnieuw beoordelen en inbreng op hoofdlijnen leveren. Wij verwachten dat dit traject in 2024 kan worden afgerond.
- Herontwikkeling maatschappelijk vastgoed: In lijn met eerdere betrokkenheid willen we in 2024 opnieuw inbreng leveren bij uitwerking van de locaties, in de verwachting dat dit traject in 2024 kan worden afgerond.
- Herontwikkeling Steck: In lijn met eerdere betrokkenheid willen we in 2024 opnieuw inbreng leveren bij ruimtelijke / stedenbouwkundige uitwerking, gericht op een SPvE met bijzondere aandacht voor verkeersontsluiting en landschappelijke inpassing. Het project heeft veel kanten (economisch, creatief ondernemen, groene broedplaats) die wij zien als kansen voor de wijk, maar wij kunnen niet op alles actief inbreng leveren.

- Visie Natuurgebied Zuilen: In 2024 verwachten we een nieuwe concept visie. In lijn met onze inbreng op de eerste concept visie (eind 2022) zullen we die beoordelen met speciale aandacht voor bereikbaarheid en ontsluiting en evenwicht in kwaliteiten en gebruiksfuncties (groen/natuur, landschappelijke waarde, recreatie, verblijf, rust).
- Het Nieuwe Zandpad: Gezien het pijnlijke verleden van deze plannen en onze grote betrokkenheid in die periode blijven we nieuwe ontwikkelingen kritisch volgen. Of dit in 2024 inzet van ons vaagt is lastig te voorspellen. Wij blijven in de stand-by stand.

## 2. Verkeer/mobiliteit

**Werkgroep verkeer** is een gezamenlijke werkgroep van Bewonersplatform en Wijkplatform, gericht op inbreng bij de belangrijkste verkeersinrichtingsplannen.

- Uitwerking verkeer/mobiliteit in Omgevingsvisie, o.a. keuze voor 30 km inrichting van deelgebieden en de wijkwegen in relatie tot OV (bus) en mogelijk HOV, keuzes voor de Carnegiedreef, Zamenhofdreef, Brilledreef en Einsteindreef in samenhang met de ontwikkeling van het Centrumgebied, ontwikkeling Stationsgebied, parkeren, versterking fietsnetwerk en voetgangersnetwerk.
- Herinrichting Amazonekwartier, in relatie tot keuzes voor de bussluis Amazonedreef en daarmee samenhangende keuzes voor 30 km inrichting van omliggende buurten. We verwachten in 2024 een afronding van het gebiedsplan en zullen inbreng leveren voor verkeer en fietsroutes, kwaliteit openbare ruimte en relatie met Omgevingsvisie.
- Herinrichting Taagdreef e.o.: afronding gericht op laatste keuzes in het definitief ontwerp. Voor een duurzame herinrichting is er een relatie met de Omgevingsvisie.
- Herinrichting Donaudreef: wat is gedaan met onze eerdere inbreng en welke keuzes worden gemaakt voor een duurzame inrichting? De Donaudreef wordt een belangrijke fietsverbinding en OV route. Daarom willen we dit in 2024 volgen en inbreng leveren.
- Herinrichting Gageldijk als fietsstaat, in relatie tot keuzes voor / aansluiting met NRU.
- Natuurgebied Zuilen: bereikbaarheid en verbindingen, balans auto-fiets-voetgangers.

**DROOM** (De Randweg Overvecht Op Maat) is een zelfstandige groep gericht op inbreng voor de **NRU plannen** via de NRU adviesgroep en waar nodig zelfstandig bij de lopende korte termijn maatregelen en mogelijk toekomstige lange termijn plannen voor de NRU.

- Korte termijn maatregelen leefbaarheid: afronden van advies via de NRU adviesgroep (eind 2024), volgen van besluitvorming en eventueel vervolgstappen naar uitvoering.
- Lange termijn aanpak NRU: volgen via de NRU adviesgroep en is afhankelijk van hoe de in december 2023 door gemeente en Provincie gepresenteerde plannen Alternatief Ring Utrecht (ARU) verder lopen. Als dit leidt tot overeenstemming met het Rijk, zal in de loop van 2024 de planontwikkeling voor een lange termijn NRU aanpak opnieuw opgestart moeten worden. Dan zullen we bekijken hoe dit kan worden opgepakt. Dat zal dan vragen om nieuwe mensen en een nieuwe organisatievorm om dit te trekken.

### 3. Natuur en groen in de wijk

**Natuur- en Milieugroep Overvecht** (NMO) is een zelfstandige groep in samenwerking met het Bewonersplatform en Wijkplatform, gericht op inbreng bij plannen voor groen & natuur.

- Omgevingsvisie: de uitwerking van het thema groen/natuur volgen met inbreng voor behoud en versterken van de groene structuur, toevoegen en versteken buurtgroen, ontwikkeling en betere ontsluiting van de groene buitengebieden in en nabij de wijk.
- NRU Korte Termijn Maatregelen: afronding advies en besluitvorming volgen via de NRU adviesgroep (begin 2024) gericht op maatregelen groen, water en ecologie.
- NRU Lange Termijn Maatregelen: zie hierboven. Voor NMO geldt een zelfde afweging.
- Visie Natuurgebied Zuilen: afronding visie (Q1 2024) volgen met waar nodig inbreng.
- NMO volgt kritisch het algemene groenonderhoud (maai- & snoei beleid en onderhoud poelen in de wijk) en het onderhoud van de parken, met name Park de Gagel en het gebied rondom Fort Aan de Klop. Waar nodig adviseert NMO de gemeente daarover.

### 4. Integrale wijkaanpak Samen voor Overvecht

Wij zien dit breed en integraal programma met vele actief betrokken partners en verbinding met landelijk beleid via betrokken ministeries als groot belang voor de wijk. In het verleden waren wij intensief betrokken bij voorlopers van dit programma (o.a. de landelijke aanpak *Versterking Krachtwijken* en de *Versnelling Overvecht*) en hebben we bijgedragen aan de uitbouw ervan. Die betrokkenheid voelen we nog steeds. Een vertegenwoordiger van het Bewonersplatform kan in 2024 met beperkte tijdsinzet deelnemen aan de bijeenkomsten van de Wijkcoalitie Samen voor Overvecht en inhoudelijk inbreng leveren op de daar besproken onderwerpen en op de hoofdlijnen van het programma (voortgang, resultaten, prioritering). In de loop van 2024 moet blijken of dit haalbaar blijft en er nog voldoende basis is om als partner te kunnen deelnemen in de Wijkcoalitie en namens bewoners inbreng te leveren.

### 5. Energietransitie / aardgasvrij

Overvecht-Noord aardgasvrij: De afgelopen jaren hebben we dit op afstand gevolgd. Maar de transitie heeft grote gevolgen voor veel bewoners en het belang dat er een goede en voor iedereen betaalbare oplossing komt is groot. In 2024 wil de gemeente het uitvoeringsprogramma vaststellen en wordt het aanbod naar de wijk en bewoners gepresenteerd. In aanloop naar de besluitvorming kan een vertegenwoordiger van het Bewonersplatform dit volgen en op hoofdpunten beoordelen en inbreng leveren. Naar verwachting zal ook de Klankbordgroep van (eigenaar)bewoners over het uitvoeringsprogramma advies uitbrengen. De Klankbordgroep is niet gelieerd aan het Bewonersplatform, maar afstemming/gezamenlijk optrekken kan overwogen worden.

Overvecht-Zuid aardgasvrij: De ontwikkeling van plannen en een daarbij passend wijkproces moet nog op gang komen. Veel ervaringen die opgedaan zijn in Overvecht-Noord kunnen benut worden, waaronder de vele inbreng die afgelopen jaren is opgehaald onder bewoners. Wanneer en hoe dit traject in Overvecht-Zuid concreter wordt is nu niet in te schatten. Voor een actieve rol vanuit het Bewonersplatform zien we daarom voorlopig geen prioriteit.