

Jaarverslag 2022 - Bewonersplatform Overvecht

Het Bewonersplatform Overvecht is een bundeling van actieve en betrokken bewoners. Het Bewonersplatform zet zich in voor de verbetering van de wijk Overvecht: wijkbreed en toekomstgericht. Leefbaarheid en sociale samenhang zijn daarbij sleutelbegrippen.

Het Bewonersplatform laat op veel gebieden haar stem horen en draagt bij aan een beter Overvecht vanuit belangen en gezichtspunten van bewoners in de wijk. Wij kijken *wijkbreed en toekomstgericht*.

We kijken *integraal* naar de ontwikkelingen en we richten ons op de volgende thema's:

- Ruimtelijke ontwikkeling: bouwen, openbare ruimte, woningvoorraad en voorzieningen
- Wonen, sociale huur en woningcorporaties
- Welzijn: ontmoeting, zorg & hulp, initiatieven
- Het Nieuwe Zandpad (prostitutiezone)
- Energietransitie / aardgasvrij en duurzaam
- Verkeer
- NRU (Noordelijke Randweg Utrecht), via DROOM (De Randweg Overvecht Op Maat)
- Natuur en groen in de wijk, o.a. via de Natuur- en Milieugroep Overvecht (NMO).



In deze thema's komen veel dingen samen die belangrijk zijn voor Overvecht. Veel daarvan speelt al lang. Onze focus ligt vooral op (ruimtelijke) plannen met grote impact op de wijk: gebiedsontwikkeling en bouwplannen, verkeer/mobiliteit, wonen en de integrale wijkaanpak *Samen voor Overvecht* en aanverwante programma's. Per jaar kijken we wat actueel is en waar we de komende tijd aandacht aan willen besteden. Thema's kunnen dus veranderen of verdwijnen, afhankelijk van wat er in de wijk speelt en waar we kansen of bedreigingen zien.

Vanaf pagina 3 worden de **thema's** puntsgewijs beschreven. **WAT** beschrijft het thema en waar het Bewonersplatform voor staat. **HOE** geeft aan op welke manier we dit oppakken en welke resultaten we hebben bereikt en willen bereiken. **ACTUEEL** beschrijft wat er op het moment speelt, en daarna onze **Activiteiten in 2022**.

De afgelopen jaren (2020 – 2022) hebben wij – mede door corona – *geen bijeenkomsten* in de wijk georganiseerd. *Onze werkwijze is veranderd*. De trekkers van het Bewonersplatform zijn doorlopend actief geweest in (vaak online) bijeenkomsten, netwerken en gesprekken. Daar halen we signalen op, geven we onze mening of visie en leggen we verbanden. Op deze manier konden we veel inbreng leveren rond belangrijke onderwerpen voor de wijk.

Werkwijze als netwerkorganisatie

Elk thema heeft een of meer actieve trekkers of een werkgroep, die zelfstandig werkt onder de paraplu van het Bewonersplatform. Het Bewonersplatform zorgt waar nodig voor verbinding tussen bewoners en netwerken rond een thema. En ondersteunt bij signalering en lobby, bij contact met gemeente, gemeenteraad of het College van B&W en met organisaties of professionals in de wijk. Door de vele contacten in de wijk en kennis van wat er speelt kunnen we op veel manieren verbanden leggen. Een werkgroep kan gebruik maken van de rechtspersoon van het Bewonersplatform bij het indienen van inspraakreacties of zienswijzen. Een kerngroep zorgt voor interne coördinatie en voorwaarden.

Onze werkwijze bevat:

- Plannen volgen: en er op reageren, soms via inspraakreacties.
- Initiatief nemen: om onderwerpen onder de aandacht te brengen en waar nodig om dit vanuit een ander perspectief te bekijken en voorstellen doen voor een gewenste aanpak.
- Contacten met bewoners om te weten wat er speelt.
- Contacten met bestuurders, politiek en ambtenaren om invloed uit te oefenen.
- Samenwerken en versterken: o.a. Wijkplatform Overvecht, bewonersgroepen en andere organisaties of belanghebbenden die zich inzetten voor de verbetering van Overvecht.
- Aansluiten bij overleggen of informele contacten over programma's of aanpakken in de wijk, zoals: Samen voor Overvecht, Wijkcoalitie en de aanpak Leefbaarheid en Veiligheid.

Rond een aantal onderwerpen (o.a. NRU/DROOM, Prostitutiezone, Ruimtelijke ontwikkeling en Wonen, Energie) hebben wij een netwerk van bewoners die geïnformeerd worden en meepraten of betrokken worden bij inhoudelijke voorbereiding en het leveren van inbreng.

Contact met partners in de wijk

Wij onderhouden regelmatig contact met het wijkbureau, woningcorporaties, Wijkplatform, Wijkcoalitie Samen voor Overvecht, de Werkplaats Overvecht, Utrecht Natuurlijk, Dock, Project-O, organisaties op het vlak van welzijn, zorg en gezondheid, Ondernemersvereniging Nieuw Overvecht (voor het bedrijventerrein Overvecht) en met bewonersinitiatieven rond duurzame energie en warmtetransitie.

Begin 2022 hebben we samen met het Wijkplatform, de gemeente, de woningcorporaties en partijen van de Werkplaats Overvecht een *Wijkakkoord voor Ruimtelijke Ontwikkeling* van Overvecht ondertekend. Dit thema verbindt veel zaken die van belang zijn voor de toekomst van de wijk. Wij volgen ruimtelijke projecten die lopen of in voorbereiding zijn. Maandelijks hebben we hierover een overleg met de ruimtelijk regisseur en coördinator.

Samenwerking met het Wijkplatform Overvecht

Per begin 2020 zijn alle wijkraden omgevormd tot een Wijkplatform. Waar dat inhoudelijk zinvol en praktisch mogelijk is werken wij samen met het Wijkplatform Overvecht en reageren we gezamenlijk op (gemeentelijke) plannen. Onze werkgroepen Verkeer en de Natuur- en Milieugroep Overvecht fungeren als gezamenlijke werkgroep of adviesgroep. Ook rond ruimtelijke projecten, de integrale wijkaanpak Samen voor Overvecht, ontwikkeling van het Centrumgebied, wonen, welzijn en de prostitutiezone stemmen we onderling af.

Structureel beperkte menskracht vraagt constant keuzes maken in wat mogelijk is om aan te pakken. Voor meerdere thema's is versterking gewenst met actieve bewoners die goede inbreng kunnen leveren. Kansen zien we in samenwerking met het Wijkplatform Overvecht. Dat heeft zich sinds 2020 ontwikkeld tot een goed georganiseerd (digitaal) platform voor dialoog met en door bewoners over belangrijke kwesties in de wijk. In 2022 hebben we op meerdere onderwerpen goed samengewerkt en elkaar aangevuld. Dat willen we voortzetten en waar mogelijk verder intensiveren. Wij willen dit doen met onze eigen accenten en vanuit eigen expertise en inbreng. Onze zelfstandige organisatievorm willen we in stand houden en de dingen die goed lopen willen we onder de paraplu van het Bewonersplatform voortzetten.

Externe Communicatie

- Dreefnieuws: wij zijn als partner betrokken bij Dreefnieuws. In ieder nummer vullen we een nieuwskolom en wij leveren elk jaar een vaste financiële bijdrage aan Dreefnieuws.
- Website: via onze website geven wij informatie over wat wij doen, de thema's en onderwerpen die ons bezighouden en wat onze mening of ideeën daarover zijn.
- DROOM: heeft eigen website, nieuwsbrief en organiseert bijeenkomsten over de NRU.
- Jaarverslag en Speerpunten: ons jaarverslag met de jaarlijkse *Speerpunten voor een beter Overvecht*, wordt aan het begin van het jaar breed verspreid in ons netwerk.

Rechtsvorm

Het Bewonersplatform is een *stichting*. Het bestuur bestond eind 2022 uit Ad Tourné: secretaris / penningmeester, Annette van den Bosch: bestuurslid. De functie Voorzitter is vacant. Het bestuur draagt zorg voor de organisatorische en financiële voorwaarden. De bestuursleden zijn ook actief rond thema's.

Ruimtelijke ontwikkelingen: bouwen, woningvoorraad en voorzieningen

WAT omvat dit thema?

- **Kansen voor ruimtelijke verbetering:**
 - Kwaliteit en diversiteit woningen voor huidige en nieuwe bewoners.
 - Ruimte en groen in de wijk, parken en speelplekken.
 - Voorzieningen in de wijk.
- **Prettig om te wonen en werken.**

HOE pakken we dit op en/of willen we dat dit wordt gerealiseerd?

- Stapsgewijs het **aandeel sociale huurwoningen** in Overvecht verminderen en die elders in Utrecht toevoegen.
- Mix van **aantrekkelijk wonen, voorzieningen en verbetering van de omgeving:**
 - Toevoegen woningen voor wooncarrière binnen de wijk. Nieuwbouw waar dat kan.
 - Renovaties van complexen voor meer kwaliteit en variatie in wonen.
 - Herstructureren van plekken met afgeschreven vastgoed.
 - Bij nieuwbouw een mix van koop en huur, met meer ruimte voor middenhuur.
- Behoud en versterking van de kwaliteit van de **openbare ruimte in de wijk:**
 - Woongebieden duurzaam-veilig inrichten (30) km.
 - Behoud van het Groene Raamwerk (hoofdstructuur) en meer kwaliteit en variatie in het groen.
 - Groen en water verbinden.
 - Goede verbindingen voor voetgangers en fietsers.
 - Sociaal onveilige en onaantrekkelijke plekken verbeteren.

ACTUEEL, wat speelt er?

- Nieuwbouw en nieuwe inrichting van de omgeving zoals bij de Ivoordreef en Camera Obscuradreef.
- Plannen van de Werkplaats voor nieuwbouw in gebied Themadreef en Tigris/Zambesibuurt en van Carey voor herontwikkeling van Rosendaal.
- Omgevingsvisie Overvecht (via gemeente) met daarin 'kaders' voor Mobiliteit en Openbare ruimte, verdichting en groen.
- Masterplan Centrum Overvecht en in samenhang daarmee ideeën vanuit bewoners voor het 'Einsteinkwartier' (laten) onderzoeken.
- Een betere verdeling van sociale huurwoningen in Utrecht via samenwerking tussen gemeente, woningcorporaties en projectontwikkelaars.
- Veel kansen voor verbetering van wonen en woonomgeving bij renovaties van flatcomplexen.
- Bij gemeente (collegeprogramma), woningcorporaties en andere professionele partijen is veel ambitie en inzet om – samen met bewoners – te werken aan een beter Overvecht. Dit biedt kansen.



ACTIES IN 2022

- Samen met het Wijkplatform Overvecht ondertekenden we het Wijkakkoord Ruimtelijke ontwikkeling Overvecht. Dat kwam tot stand via intensieve gezamenlijke inzet en inbreng van alle partners.
- We namen deel aan werksessies over de ontwikkeling (Masterplan) van het Centrumgebied. Samen met het Wijkplatform organiseerden we een serie bijeenkomsten met bewoners om in dialoog een visie 'Einsteinkwartier' verder uit te bouwen en in te vullen. Dit sluit aan bij het Centrumgebied. We pleiten hier (en ook bij andere gebiedsplannen) om óók de omliggende wegen mee te nemen in het gebiedsplan. Dan kan een integraal plan worden gemaakt inclusief de openbare ruimte rondom het gebied met bebouwing. Dit biedt kansen.
- Inbreng in gesprekken met de Werkplaats Overvecht over de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van Overvecht en reacties op concrete plannen of verkenningen, o.a. in Overvecht-Zuid.
- Zienswijzen geleverd op Bestemmingsplan Ivoordreef en op de concept visie Natuurgebied Zuilen.
- Inbreng tijdens bijeenkomsten met bewoners en professionals over herontwikkeling Rosendaal, herontwikkeling van verouderd maatschappelijk vastgoed, het bouwplan Jagerskade en bij de ontwikkelingsvisie voor Gagelstede en de bouw van een 'Partycentrum' in Noorderpark/Ruijgenhoek.

Wonen: sociale huur

WAT omvat dit thema?

- Overvecht heeft veel meer **sociale huurwoningen** dan andere Utrechtse wijken. Sociale huurwoningen zijn bedoeld voor mensen met een smalle beurs. Dat maakt de wijk te **eenzijdig**.
 - **Meer variatie** in de woningvoorraad is nodig.
 - Sociale huur moet **betaalbaar blijven**.
 - Door verscherpte regels voor woningtoewijzing neemt de concentratie van zwakkere bewoners in sociale huurcomplexen en buurten toe en daarmee de kwetsbaarheid en probleemstapeling.
 - De woningcorporaties hebben veel plannen voor **renovatie** van hun complexen in Overvecht. Dat levert kwaliteit, comfort en duurzaamheid op, maar ook veel gedoe, overlast en zorgen.
- Rond de **leefbaarheid** van wonen en woonomgeving en is veel te doen: bewoners en woningcorporatie moeten samen oplossingen vinden; soms in bijzondere aanpak (zoals de Vulcanusdreef).



HOE pakken we dit op en/of willen we dat dit wordt gerealiseerd?

- Het Bewonersplatform spreekt met woningcorporaties over zaken die in **de hele wijk** spelen:
 - voor lange termijn visie en plannen voor verbetering van Overvecht.
 - grote renovaties, aanpak verduurzaming en aardgasvrij.
 - complexen met (meer) gemengde huur en koopwoningen.
 - leefbaarheid, sociale samenhang en sociale problematiek.
 - betrekken van bewoners, etc.
- Het Bewonersplatform let op **signalen en knelpunten**, houdt contact met bewonersgroepen en huurdersorganisaties en legt waar mogelijk verbindingen.
- Bewoners hebben contact met hun woningcorporatie, individueel of via een bewonerscommissie of via hun huurdersorganisatie over:
 - huurderszaken;
 - een concreet plan voor renovatie van hun complex;
 - aanpak voor leefbaarheid.

ACTUEEL, wat speelt er?

- Plannen voor aardgasvrij in Overvecht: rol van woningcorporaties en huurders en samenwerking in gemengde complexen of buurten met huur- en koopwoningen. Een groot deel van de corporatiewoningen hebben stadsverwarming. Daar gaat het om omzetten van koken op gas naar elektrisch koken. In de Klopvaartbuurt is de opgave om een alternatief voor gasverwarming te realiseren.
- Renovaties flatcomplexen, lopend of in voorbereiding. Tegelijk worden de complexen waar mogelijk aardgasvrij gemaakt en altijd worden de woningen goed geïsoleerd.
- Renovaties aangrijpen om samen met partners (welzijn, buurtteams, etc.) tegelijk iets te doen aan sociale problematiek en hulp aan bewoners voor wie dat nodig is ('sociaal renoveren').
- Plannen voor (gedeeltelijke) vervanging van sociale huurwoningen door koop of middeldure huur waarbij sociale huurwoningen elders in de stad teruggebouwd worden ('De Mix', Ivoordreef).

ACTIES IN 2022

- Op meerdere momenten in discussies over woonbeleid en ruimtelijke ontwikkeling aandacht gevraagd voor meer evenwicht in de woningvoorraad van Overvecht, o.a. door stedelijke herverdeling van sociale huur. En kansen benutten voor een gevarieerder woningbestand via nieuwbouw.
- Volgen van plannen voor nieuwbouw of herstructurering die bij kunnen dragen aan bovenstaande (o.a. Ivoordreef, De Mix, herontwikkeling Rosendaal en plannen van de Werkplaats voor gebieden als de Themadreef en de Tigris- en Zambesibuurt).
- Volgen van de aanpak voor complexgewijze omzetting van het koken op gas in elektrische koken.
- Aandacht voor aanpak 'sociaal renoveren' als kans bij (fysieke) renovatieprojecten, als speerpunt van *Samen voor Overvecht* en de uitwerking in gebiedsgerichte of complexgewijze aanpakken.

Welzijn: ontmoeting, zorg, hulp en ondersteuning (bewoners)initiatieven

WAT omvat dit thema?

- **Voldoende plekken en voorzieningen** in de wijk voor ontmoeting, activiteiten, ruimte voor initiatief, hulp en ondersteuning:
 - Goed verspreid over de wijk.
 - Laagdrempelig.
 - Voor alle leeftijden een gevarieerd aanbod.
- **Voldoende gebruik** van sociale hulpverlening (bijv. via buurtteams), informatie (bibliotheek) en ondersteuning door (bijv.) sociaal makelaars.
- **Voldoende hulp** voor bewoners die kwetsbaar zijn door armoede, isolement, eenzaamheid.
- **Kansen voor iedereen** om mee te doen.

HOE pakken we dit op en/of willen we dat dit wordt gerealiseerd?

- **Goede buurthuizen, buurtkamers, speeltuinen, plekken voor activiteiten en zorgvoorzieningen** met:
 - Aanbod van activiteiten, ontmoeting en hulp of zorg.
 - Ruimte voor eigen initiatief van bewoners en ondersteuning om dat te organiseren.
 - Taal- en computercursussen en hulp bij digitale vaardigheden.
 - Goede informatie en overzicht van voorzieningen en aanbod.
- **Financiële ondersteuning** voor activiteiten en initiatieven (bijv. via het Initiatievenfonds).
- **Samenwerking** van professionals in verschillende organisaties en (bewoners)initiatieven.



ACTUEEL, wat speelt er?

- Meedenken over welke voorzieningen er in de wijk (meer) nodig zijn en waar die kunnen komen. We hebben hier vooral aandacht voor bij onze inbreng bij ruimtelijke plannen.
- Aandacht voor behoud van buurtkamers, zoals De Klop, Burezina en in Rosendaal.
- Combineren van wonen met zorg of andere voorzieningen.
- Meedenken over:
 - toekomstige buurtvoorzieningen in het gebied De Gagel.
 - de aanpak van armoede en/of eenzaamheid in de wijk.
 - taal- en computercursussen en hulp bij digitale vaardigheden.
 - ondersteuning voor (zelfstandig wonende) ouderen in de wijk.
 - ondersteuning en voorzieningen voor ouders en kinderen.
 - activiteiten, hulp en talentontwikkeling voor jongeren.

ACTIES IN 2022

- Aandacht voor wijkvoorzieningen die bijdragen aan welzijn, ontmoeting, sociale samenhang en zorg bij diverse verkenningen voor fysieke (bouw)plannen in de wijk, o.a. herontwikkeling van het gebied van het zorgcentrum Rosendaal, herbestemming van verouderd maatschappelijk vastgoed in de wijk en mogelijkheden voor combinaties van wonen met (flankerende) zorg bij nieuwbouw.
- Aandacht voor ontwikkeling van Gagelstede (stadsboerderij, speeltuin en ruimtes voor activiteiten) en gereageerd op de ontwikkelvisie die Utrecht Natuurlijk in 2022 voor Gagelstede presenteerde.
- In de Wijkcoalitie Overvecht aandacht en meedenken over verschillende sociale thema's waaronder jongeren- en tienerwerk, *Ontdekhal* en *Office030* (praktijkleren) voor jongeren, Brede School en ontwikkelingen in het basis- en vervolgonderwijs, met o.a. toekomstbeeld VO onderwijs in de wijk.
- In contacten met de gemeente en organisaties vragen we blijvend aandacht voor de aanpak van armoede, inzet rond taal en digitaal en laagdrempelige toegang tot en outreachend werken van sociale hulpverlening. En sociale inzet bij fysieke renovatie als speerpunt Samen voor Overvecht.

Het Nieuwe Zandpad: komt de prostitutiezone terug in Overvecht?

WAT omvat dit thema?

- In 2012 heeft de gemeente de prostitutieboten langs het Zandpad (in de Vecht) gesloten.
- De gemeente wil een (raam)prostitutiezone terugbrengen op een strook langs de Einsteindreef, met de ingang vanaf het Zandpad.
- Bewoners in de omgeving willen **geen prostitutiezone**. Ze hadden eerder veel overlast en hebben nu een prettige omgeving.
- Het is **negatief** voor de wijk, terwijl **positief** investeren nodig is. Overvecht verdient beter!
- Samen met bewoners uit de omgeving (Vechtdijk, Antoniuskwartier, de overkant Vecht en Hoogstraatbuurt) **verzetten we ons** tegen terugkeer van de prostitutie.

HOE pakken we dit op en/of willen we dat dit wordt gerealiseerd?

- Wij **volgen de plannen** en laten samen met bewoners horen dat de prostitutiezone niet terug mag komen in Overvecht.
- Wij **blijven in contact** met gemeenteraadsleden en geven inspraakreacties (zoals bij het bestemmingsplan voor het nieuwe Zandpad). We hebben meegewerkt aan een bezwaarschrift bij de Raad van State.
- Langs de Vecht bij het Zandpad **willen we een mooie en leefbare omgeving** met ruimte voor fietsers, wandelaars en joggers. Om te genieten van de ruimte, groen en het water.



ACTUEEL, wat speelt er?

- Na jaren proberen was het de gemeente nog steeds niet gelukt om een bouw-investeerder te vinden om de prostitutiezone te realiseren.
- De gemeente heeft in 2019 het plan aangepast (o.a. minder ramen) waardoor een start makkelijker wordt.
- Op basis van dit aangepaste plan is een in 2019 een nieuwe 'tender' (uitvraag naar de markt) gestart voor de werving van bouw-investeerders.
- Begin november 2021 werd bekend dat de gemeente stopt met de tender voor het Nieuwe Zandpad. De enig overgebleven kandidaat uit de tender voldeed niet aan de voorwaarden en viel af. Daarmee was er geen partij meer om het Nieuwe Zandpad te realiseren.
- Commissie Sorgdrager (onafhankelijke experts) heeft onderzocht wat de toekomst van sekswerk in Utrecht zou kunnen zijn. In september 2022 werden hun aanbevelingen gepresenteerd. Prostitutie locaties zouden kleinschalig moeten zijn en over de stad verdeeld moeten worden. Wat dit betekent voor het Nieuwe Zandpad als mogelijke prostitutie locatie is nog niet duidelijk.

ACTIES IN 2022

- Wij volgen de ontwikkelingen en blijven bezorgd dat de plannen voor het Nieuwe Zandpad nog steeds gerealiseerd kunnen worden. Het is (vooralsnog) de enige plek in de stad waar volgens een bestemmingsplan een (raam)prostitutie locatie gerealiseerd kan worden.
- Waar mogelijk laten we onze bezwaren horen. In deze fase zien wij echter weinig mogelijkheden om effectief invloed uit te oefenen op de gang van zaken.

Energietransitie in Overvecht: aardgasvrij en duurzaam

WAT omvat dit thema?

- Nederland wil stoppen met aardgas en **Overvecht-Noord** is als eerste Utrechtse wijk aangewezen om **in 2030 aardgasvrij** te zijn. Sinds eind 2017 werken gemeente, energiepartners en woningcorporaties plannen uit voor Overvecht-Noord en zijn daarover in gesprek met bewoners.
- Woningcorporaties hebben renovatieplannen waarbij veel geïsoleerd wordt en ze maken **woningen aardgasvrij**.
- Stadsverwarming is een alternatief voor gas, maar de Utrechtse stadsverwarming is (nog) niet duurzaam, bewoners vinden het duur en zien het niet als een aantrekkelijk alternatief.
- Bewoners hebben **veel vragen en zorgen** wat aardgasvrij voor hen gaat betekenen.



HOE pakken we dit op en/of willen we dat dit wordt gerealiseerd?

- Transitie moet – naast duurzaam – **haalbaar en betaalbaar** zijn voor iedereen.
- Overvecht-Noord verdient als 'koploperwijk aardgasvrij' extra **geld en faciliteiten**.
- Plannen volgen:**
 - Over de aanpak Overvecht-Noord aardgasvrij.
 - Van woningcorporaties voor renovatie en verduurzaming in heel Overvecht.
 - Van stedelijke ontwikkelingen rond Energie- en Warmtetransitie.
- Meepraten:**
 - We volgen de discussies in de Klankbordgroep Overvecht-Noord aardgasvrij. Veel bewoners zijn afgehaakt omdat het in hun ogen erg traag gaat en concreet resultaat nog steeds uitblijft.
 - Over (energie)plannen voor complexen, meestal als onderdeel van een grotere renovatie.
 - In netwerk van bewoners die betrokken zijn bij energietransitie via eigen initiatief, buurt, verduurzaming van de eigen woning of kennisnetwerk.
- Ondersteunen** van bewonersinitiatieven, organisatie van bewoners in hun buurt en signalen of knelpunten inbrengen bij gemeente.
- Energietransitie waar mogelijk **combineren met renovaties en verbeteringen** in de wijk.

ACTUEEL, wat speelt er?

- Uitwerking plannen voor aardgasvrij in Overvecht in 2030: wat wordt de warmte oplossing voor verschillende buurten? Op maat? En haalbaar en betaalbaar voor m.n. eigenaar-bewoners?
- Renovaties van flatcomplexen (met stadsverwarming) die geheel aardgasvrij worden.
- Een aanpak en een aanbod voor overschakeling van kookgas naar elektrisch koken.
- Goede voorbeelden in Overvecht voor energie-neutraal of aardgasvrij wonen, o.a. *Flat met Toekomst Camera Obscuradreef / Mitros (Nul-Op-de-Meter)*, *Inside Out Henriëttedreef / Bo-Ex (Energie-positieve flat)* *Woongroep Overhoop (renovatie aardgasvrij)* *Gasvrij Thuis (aardgasvrij)*.
- Buurten organiseren zich om samen tot een buurtwarmteplan te komen, o.a. Nieuwe Energie voor de Vechtzoom en Klopvaartbuurt aardgasvrij. En gaan ook aan de slag met isoleren en besparen.
- Plannen van Eneco voor verduurzaming stadswarmte, o.a. door winning van warmte uit de nieuwe rioolwaterzuiveringsinstallatie in Overvecht. In 2023 presenteerde Eneco haar lange termijn visie voor verduurzaming van het Utrechtse warmtenet. En reageerden de 2 buurtinitiatieven kritisch.
- De gemeente heeft in 2021 de Transitievisie Warmte vastgesteld en 20 andere deelwijken of buurten aangewezen die in 2030 aardgasvrij moeten zijn. **Heel Overvecht-Zuid** hoort daarbij.
- In de Transitievisie Warmte benoemt de gemeente een aantal *Publieke Waarden* als voorwaarden voor de uitbreiding van het warmtenet van Eneco. De Klankbordgroep Aardgasvrij voor Overvecht-Noord heeft deze *Publieke Waarden* uitgewerkt in een Speerpuntennota en aangeboden aan de gemeente.
- De gemeente werkt aan een Wijkuitvoeringsplan Overvecht-Noord aardgasvrij dat (voor zover nu bekend) ergens in de eerste helft van 2023 gepresenteerd zal worden.

ACTIES IN 2022

- Volgen van ontwikkelingen rond Overvecht-Noord aardgasvrij. Tot nu toe leidt dit echter niet tot concrete plannen waarop gereageerd kan worden. In Overvecht-Zuid is nog geen proces gestart.
- Contact met netwerk van betrokken bewoners rond energie(transitie) elders in Overvecht.
- Contact met het netwerk van bewoners en energiegroepen in andere wijken en Energie-U.

Werkgroep Verkeer

WAT omvat dit thema?

De Werkgroep Verkeer komt met suggesties voor de verbetering van verkeerssituaties met oog voor de verschillende verkeersdeelnemers: auto, fietser, voetganger, bevoorradingsverkeer, openbaar vervoer (OV), hulpdiensten en mindervalide verkeersdeelnemers.

De werkgroep kijkt naar:

- **Veiligheid:** 30 km/uur voor woonstraten, logische en veilige oversteekroutes en handhaving.
- **Bereikbaarheid en toegankelijkheid:** niet de snelste/kortste route als andere punten zwaarder wegen. Hulpdiensten moeten snel ter plaatse zijn.
- **Leefbaarheid:** een gezonde omgeving met goede luchtkwaliteit en beperkte geluidshinder. Sluipverkeer ontmoedigen.
- **Slim inzetten van financiële middelen:** kiezen voor herinrichting bij onderhoud en zinvolle ingrepen met de meeste haalbare en een duurzame (toekomstbestendige) oplossing.

HOE pakken we dit op en/of willen we dat dit wordt gerealiseerd?

De Werkgroep Verkeer werkt samen met het Wijkplatform Overvecht. De Wijkraad Overvecht heeft in 2018 een onderzoek uitgevoerd naar verkeersgedrag. Het advies was:



- **Meervoudige aanpak bij herinrichting:** niet alleen de verkeerssituatie veranderen, maar ook inzetten op kennis over nieuwe situatie en meteen handhaven.
- **Uniforme inrichting** van de verkeerssituatie.
- Een **verkeersplan voor de wijk:** voor alle verkeersdeelnemers.
- Zorg er voor dat bewoners **meer kennis** krijgen over verkeer: nieuwkomers, kinderen, ouders.
- **Handhaven:** eventueel in combinatie met andere acties.

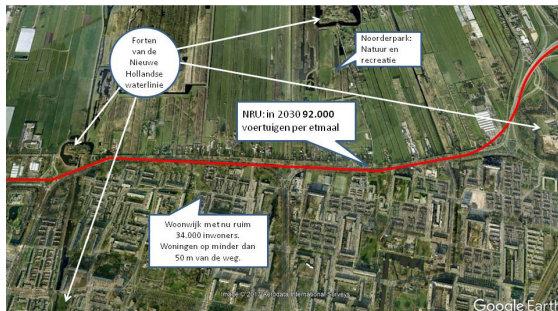
ACTUEEL, wat speelt er?

- Overvecht naar 30 km/uur.
- Ontwerpen: Carnegiedreef-Paranadreef, Kasaïdreef en Berezinadreef (voorbeeldprojecten vanuit de prijsvraag 30 km), de bocht Theems-Neckardreef en vervolg, Moldaudreef, Paranadreef, kruispunt Einsteindreef-Oranjerivierdreef, Donaudreef.
- Herinrichtingsplan openbare ruimte en verkeer (30 km) voor het gebied Taagdreef e.o. en het Amazonekwartier, in samenhang met de mogelijke verwijdering van de bussluis (die werkt als auto-knip) in de Amazonedreef.
- Pascalplein (rijrichting fietsers en verlagen snelheid van de auto's).
- Opstart herinrichting van de Gageldijk (langs de NRU) als fietsstraat.

ACTIES IN 2022

- Inbreng tijdens bijeenkomsten over herinrichtingsplannen c.q. uitvoering: Moldaudreef, Donaudreef, Kasaïdreef en Berezinadreef (uitwerking 30 km prijsvraag), Orinocodreef, Ivoordreef (o.a. verkeersinrichting), Amazonekwartier.
- Schriftelijke reacties op ontwerpen of bordenplannen (van o.a. Paranadreef en aanpassingen bij asfaltering wegen en parkeerplaats in het gebied van het Shoppingcenter).
- Volgen van verkeersplannen en ontwerpen herinrichting wegen die aansluiten op Overvecht (zoals de Westelijke Stadsboulevard en aansluitende fietsverbindingen naar Overvecht).
- In vervolg op zienswijze op Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040: o.a. ideeën over herontwikkeling Einsteindreef / Einsteinkwartier i.s.m. verkeersinfrastructuur (samen met de Wijkraad Overvecht).
- Verkennende gesprekken voor Omgevingsvisie Overvecht over (o.a.) verkeer en mobiliteit. Uitbreiden werkgroep met het oog op participatie in 2023.
- Volgen van stedelijke ambities voor (hoogwaardig) openbaar vervoer met mogelijke gevolgen voor ruimtelijke ontwikkeling Overvecht, o.a. via de bijeenkomsten over MIR verkenning OV en Wonen.
- Contacten met ambtenaren en raadsleden: overleggen, informatiebijeenkomsten, fietstochten door de wijk met toelichting op knelpunten en kansen. En regelmatig contact met de Fietzersbond.

DROOM (De Randweg Overvecht Op Maat) voor NRU



WAT omvat dit thema?

DROOM is een groep **actieve bewoners** die zich bezighoudt met de **plannen** voor de **Noordelijke Randweg Utrecht (NRU)**. De NRU is onderdeel van de Ring Utrecht (met de A27/A12) plannen. DROOM bestaat uit een actieve kerngroep en een achterban van ruim 200 personen die geïnformeerd willen zijn. Voor meer informatie: www.droomutrecht.nl

Belangrijk voor Overvecht:

- NRU **geen auto(snel)weg**.
- **Verbetering leefbaarheid**: minder geluid en emissies (zoals fijnstof).
- **Goede ontsluiting** van de wijk en geen verstoring van **verkeersstromen in de wijk**.
- Aandacht voor **langzaam verkeer** (fietsers en voetgangers).
- **Vermindering van de barrière** tussen de wijk en het Noorderpark.
- **Behoud van groen** langs de weg.

HOE pakken we dit op en/of willen we dat dit wordt gerealiseerd?

- **Inzet voor participatietraject** met betrokkenheid van bewoners bij ontwerpen.
- Kerngroep:
 - Neemt deel aan participatie rond de NRU plannen, o.a. via de NRU Adviesgroep
 - Stuurt nieuwsbrieven en organiseert informatiebijeenkomsten.
 - Neemt reacties mee naar de NRU Adviesgroep.
 - Heeft contact met bestuurders (wethouders), raadsleden en Statenleden en (indien relevant) organiseert locatiebezoeken voor hen.
 - Heeft contact met andere belanghebbenden van de Ring Utrecht en de omgeving van de NRU.
 - Kijkt niet alleen naar de NRU maar ook naar de impact op leefbaarheid en verkeer in de wijk.
 - Zorgt voor een website met actuele informatie over de NRU, naast veel achtergrondinformatie.

ACTUEEL, wat speelt er?

- Uitgangspunten waren: 80 km/uur, 2 x 2 rijstroken en 3 ongelijkvloerse kruisingen.
- Gemeente, Provincie en Rijk hebben extra geld toegezegd, maar er is te weinig geld voor 3 onderdoorgangen.
- Stikstofproblematiek raakt ook de NRU en de bestemmingsplanprocedure is stopgezet.
- In 2021 is spoor 2 uitgewerkt en heeft de adviesgroep NRU een advies uitgebracht met daarin een pleidooi voor de quick wins zonder dat dit toekomstige ontwikkelingen in de weg staat. Door een demissionair kabinet is er geen uitsluitel gekomen over de bijdrage van het Rijk.
- In 2022 is focus NRU project verlegd naar de quick wins die meegenomen kunnen worden met het noodzakelijke onderhoud van de weg. Overheden houden gelden voor de NRU gereserveerd en op termijn wordt bepaald wat de grotere aanpak voor de NRU moet worden.

ACTIES IN 2022

- Deelname van de kerngroep DROOM aan NRU-Adviesgroep.
- Twee nieuwsbrieven naar de achterban.
- Deelname aan raadsbijeenkomsten en contact met Raadsleden.

Vanwege de nieuwe focus op onderhoud in plaats van een grote aanpak en door proces vertraging zijn er weinig activiteiten geweest naar bewoners. Naar verwachting zal in 2023 het contact met bewoners intensiever worden als er meer duidelijkheid komt over het onderhoud in combinatie met quick wins.

Groen en natuur in Overvecht

WAT omvat dit thema?

- **Groen en natuur heeft kwaliteit:** variatie, natuurwaarde en ecologische waarde voor planten en dieren.
- **Bewoners genieten ervan** en zijn betrokken bij hun omgeving. Parken en groen in nabijheid van het wonen dragen bij aan een prettige en gezonde leefomgeving. Bewoners in gestapelde bouw ervaren het groen in de wijk als hun gemeenschappelijke tuin.
- De Natuur en Milieugroep Overvecht (NMO) zet zich als onderdeel van het Bewonersplatform hier-voor in en werkt samen met bewoners die iets willen doen in de wijk of in hun directe omgeving.

HOE pakken we dit op en/of willen we dat dit wordt gerealiseerd?

- De NMO overlegt en met de gemeente over:
 - **Beheer en onderhoud** van parken, groene oevers, groene linten en groene randen door of langs de wijk
 - **Behouden en versterken van variatie en natuurwaarde** in de wijk en voor broed-, schuil- of voedselplekken voor vogels, insecten en andere dieren.
 - (Waar mogelijk) **behoud van groen** bij grote (bouw)projecten - zoals de NRU - en **herinrichten van het groen**.
 - Ontwikkelen van nieuw groen op andere plekken, als **compensatie voor groen** dat bij een bouwproject of wegverbreding moet verdwijnen.
- De NMO werkt samen met bewoners aan meer en beter groen in hun straat of buurt.
- De NMO werkt als zelfstandige groep, maar kan ook inbreng leveren in samenwerking met het Bewonersplatform Overvecht. De NMO is sinds 2022 geen aparte stichting meer.



ACTUEEL, wat speelt er?

- Bij de plannen voor herinrichting van de Noordelijke Randweg Utrecht (NRU) dreigt veel groen te verdwijnen. NMO zet zich samen met Bewonersplatform en DROOM in voor een goed groenplan: zoveel mogelijk groen behouden en na afloop een goed plan voor herinrichting van het groen.
- Bij het plan voor nieuwbouw van de gesloopte Ivoordreef dreigen bomen langs de Einsteindreef te verdwijnen, in 2022 is er (hernieuwd) discussie ontstaan of het bouwplan aangepast kan worden.
- Compensatie van gekapte bomen voor bouw van Het Nieuwe Zandpad en andere bouwprojecten. Omdat er in de wijk weinig ruimte is voor het planten van nieuwe bomen stagneert compensatie.
- Ontwikkeling van 'groene verbindingslinten' door de wijk en meer kwaliteit in het groen. In 2020 is gestart met een plan voor 'Het Groene Lint' dat park de Gagel en park de Watertoren verbindt en samen met bewoners werkt aan meer variatie en gebruiksmogelijkheden in deze Groene Linten.
- Op veel plaatsen in de wijk kan meer groen komen, bijv. door de ruimte beter te gebruiken en *grijs* (steen en asfalt) om te zetten in *buurtgroen*. En het bestaande groen kan gevarieerder en leuker gemaakt worden. Herinrichting van straten of buurten bieden kansen voor verbetering van groen. In 2022 werd het plan voor herinrichting van het gebied Taag-Rhonedreef zo goed als afgerond.
- Op veel plaatsen zijn bewoners actief bezig met het groen in hun omgeving, van onderhoud van stukjes openbaar groen tot het maken van geveltuintjes.
- NMO zoekt en praktische samenwerking met bewoners die in hun directe omgeving iets (willen) doen met / voor het groen. Door de beperkte menskracht moet NMO zich selectief inzetten en reageert daarom niet altijd direct vanuit de eigen werkgroep op plannen. De NMO inbreng wordt dan meegenomen via bredere reacties van o.a. het Bewonersplatform op bijvoorbeeld gebiedsplannen.

ACTIES IN 2022

- Deelname aan NRU adviesgroep en DROOM overleggen voor behoud groen en herinrichtingsplan.
- Inbreng voor het Groene Lint en rond andere (bouw)projecten voor ontwikkeling of behoud groen, o.a. bij bouwplan Ivoordreef voor de groenkwaliteit in het ontwerp van de openbare ruimte
- Afstemming met bewoners betrokken bij park de Gagel die zich zorgen maken over plannen van de Werkplaats Overvecht, om in de toekomst mogelijk te bouwen in of langs de randen van het park.
- Bewonersplatform heeft met inbreng van NMO een reactie geleverd op visie Natuurgebied Zuilen.
- Advies aan bewoners(groepen) over mogelijkheden voor buurtgroen, koppelen van (potentiële) initiatieven van bewoners aan kansen of plannen, overleg met bij gemeente over meer buurtgroen.
- NMO overlegt met de gemeente over o.a. het vernieuwd maaibeeld en andere zaken, sinds corona gaat dit online.