

Jaarverslag 2018 - Bewonersplatform Overvecht

Het Bewonersplatform Overvecht is een bundeling van actieve en betrokken bewoners. Het Bewonersplatform zet zich in voor de verbetering van de wijk Overvecht: wijkbreed en toekomstgericht. Leefbaarheid en sociale samenhang zijn daarbij sleutelbegrippen.

Het Bewonersplatform laat sinds jaren op veel gebieden haar stem horen en draagt bij aan een beter Overvecht. Van fysieke ontwikkeling (sloop-nieuwbouw en nieuwbouwprojecten), gebiedsplannen, ruimtelijke keuzes, verkeer en mobiliteit, groen en natuurwaarde tot veiligheid, leefbaarheid, sociale samenhang, gezondheid, zorg en welzijn, armoede, buurtaccommodaties en bewonersinitiatieven.

Organisatie en werkwijze in 2018

Wij willen een 'platform' zijn dat **thematisch en netwerkgericht** verbindende schakels vormt of versterkt tussen wijk, bewoners, organisaties, wijkprofessionals en beleid / besluitvorming. Wij richten ons op het agenderen en behartigen van wijkbelangen. De afgelopen jaren heeft dat stapsgewijs en soms zoekend gestalte gekregen. Een aantal van de oude werkgroepen heeft sinds 2017 het karakter van 'trekkers op een thema' gekregen waardoor het netwerk verbreed werd.

De succesfactor zijn de trekkers of 'eigenaars'. Zij zijn actief bezig met een onderwerp of dossier. Zij weten wat er speelt, halen signalen op en zetten boodschappen uit. Zij nemen initiatief om iets op te pakken of te lobbyen. Zij maken de verbinding in netwerken (met bewoners, ondernemers, professionals, politiek en bestuurders), die er toe doen en waar iets voor een betere wijk te halen valt.

Dat vraagt veel. Niet iedere bewoner (ook in de actieve groep van het Bewonersplatform) kan of wil langdurig in een dergelijke rol zitten. Dat maakt deze werkwijze ook kwetsbaar. Als er geen trekker(s) is/zijn kunnen we met elkaar een onderwerp wel heel belangrijk vinden, maar kunnen we het niet oppakken.

In dit jaarverslag benoemen we het merendeel van onze inzet in thema's. Werkgroepen, die zijn opgegaan in de thema's, zijn daarin nog herkenbaar. Twee werkgroepen blijven wij wel als zodanig benoemen: de **werkgroep Verkeer** en de **Natuur en Milieugroep Overvecht**. Voor beide geldt dat zij naast hun inzet voor het Bewonersplatform een adviesrol hebben naar de Wijkraad en het streven is dat bewoners vanuit beide organisaties deelnemen. Dat vraagt iets meer formalisering in structuur en titel. Naast de werkgroep Verkeer is **DROOM** (De Randweg Overvecht Op Maat) actief. DROOM positioneert zich zelfstandig en houdt zich bezig met de plannen voor opwaardering van de Noordelijke Randweg Utrecht (NRU) en de gevolgen voor de wijk.

Het Bewonersplatform heeft **8 x per jaar een bijeenkomst** om onderwerpen die in de wijk spelen te bespreken, af te stemmen, meningen te vormen en standpunten voor te bereiden. Deels worden dat werkvergaderingen met trekkers (Kerngroep, zie hieronder) en direct betrokkenen op actuele thema's. Daarnaast organiseren we een aantal themabijeenkomsten voor een bredere groep. Waar nodig ontwikkelen zij contacten, afstemming en samenwerking met betrokkenen in een grotere cirkel.

Het Bewonersplatform is een **rechtspersoon** (stichting). De stichting zorgt voor de financiële en organisatorische randvoorwaarden om als Platform te kunnen werken en bewaakt op hoofdlijnen de inhoudelijke koers. De stichtingsvorm is ook van belang om in inspraak of beroepsprocedures te kunnen reageren. Dit is de reden dat DROOM (die geen rechtsvorm heeft) zich positioneert als een werkgroep van het Bewonersplatform. Het **bestuur** van de stichting bestaat uit: Nelleke Wuurman (voorzitter), Ad Tourné (secretaris / penningmeester) en vanaf begin 2019 Annette van den Bosch.

Bewoners actief in of verbonden met Bewonersplatform (per 01 januari 2019)

A: Kerngroep:

- **Nelleke Wuurman:** Versnelling Overvecht, zorg en welzijn, gezondheid, onderwijs en opgroeien, leefbaarheid en sociale samenhang, wonen, energie en stadsverwarming/-blokverwarming, openbaar vervoer, Centrum Overvecht, Echt Overvecht en Dreefnieuws, wijkraad Overvecht
- **Ad Tourné:** Versnelling Overvecht, zorg en welzijn, gezondheid, leefbaarheid en sociale samenhang, stedelijke & ruimtelijke ontwikkeling, energie en wonen (waaronder stadsverwarming / blokverwarming en aardgasvrij Overvecht-Noord), Centrum Overvecht, NRU, fietsersbelangen, Dreefnieuws
- **Annette van den Bosch:** verkeer en mobiliteit, DROOM, Centrum Overvecht
- **Ben Verstraten:** huurdersbelangen (Portaal), wonen, energie, stadsverwarming-blokverwarming

B: Actief in een werkgroep of nauw betrokken via een thema (niet deelnemend in de Kerngroep):

- **Marion Ree:** DROOM
- **Lauris Traas:** DROOM
- **Jouke Viersen:** DROOM (website)
- **Wessel Wikkerink:** DROOM en op afroep adviserend voor de werkgroep verkeer
- **Tom Meinders:** (lid werkgroep Verkeer)
- **Svetlana Belitser:** (lid werkgroep Verkeer)
- **Joke van der Ham:** Natuur, groen, milieu / NMO
- **Marian Peterse:** Vogels, natuur
- **Hilbert Tijmes:** Ruimtelijke ontwikkeling, bouwen en wonen
- **Miriam Sterk:** Aardgasvrij Overvecht-Noord, volkshuisvesting, huurders en woningcorporaties
- **Kees Werner:** huurdersbelangen (Portaal), Scharlakendreef, stadsverwarming/blokverwarming
- **Hans van den Heuvel:** huurdersbelangen (ACA / Mitros), dierenweide de Watertoren
- **Gert Balk:** Overvecht Zuid-Oost, huurdersbelangen (OZO / Mitros), NRU, wijkraad Overvecht. (deels in 2018) verkeer en mobiliteit
- **Els Wegdam:** verbinding met de wijkraad, sociaal, zorg & welzijn, Versnelling, wonen en wijkvisie

Samenwerking met Wijkraad Overvecht

Het Bewonersplatform werkt samen met de Wijkraad Overvecht. Wijkraad en Bewonersplatform spelen daarbij elk hun eigen rol. Het Bewonersplatform is een onafhankelijke organisatie van bewoners. De Wijkraad is een adviesorgaan naar B&W. Elk heeft eigen thema's, accenten en de ruimte om eigen standpunten in te nemen. Waar nodig vindt afstemming plaats en de agenda's worden uitgewisseld.

Zoals voorgaande jaren nam vanuit het Bewonersplatform Nelleke Wuurman deel aan de Wijkraad. In 2018 nam vanuit de wijkraad altijd iemand deel aan onze Platformvergaderingen. Dit draagt bij aan een goede wederzijdse informatie.

De werkgroep Verkeer adviseert zowel het Bewonersplatform als de Wijkraad. Hetzelfde geldt voor de Natuur- en Milieugroep Overvecht (NMO). Rond de plannen voor de nieuwe prostitutiezone en de ontwikkeling van het Centrumgebied trekken Wijkraad en Bewonersplatform samen op. In 2018 was vanuit beide aandacht voor o.a. de Versnelling, de evaluatie van 10 jaar krachtwijkenbeleid in begin 2018, buurtvoorzieningen in het gebied De Gagel, de sociale uitvragen voor 2019 (Sociaal makelaars, Advies Informatie & Clientondersteuning en Buurtteams), de aanpak Overvecht-Noord aardgasvrij en NRU.

Externe Communicatie

- Dreefnieuws: het Bewonersplatform is een van de partners in Dreefnieuws, de wijkkrant voor Overvecht. Elk nummer bevat een column met een opinie van het Bewonersplatform. Wij houden regelmatig contact met de redactie. En wij leveren een vaste financiële bijdrage aan Dreefnieuws.
- Website: we hebben een professionele website met een eigentijdse uitstraling, veel foto's en een kolom met actuele berichten. De website is een goed kanaal om onze informatie te presenteren.
- DROOM: heeft haar eigen website, nieuwsbrief, twitter en organiseert bijeenkomsten over de NRU.
- Folder: we hebben een folder met een aansprekende combinatie van tekst en beeld.
- Jaarverslag en Speerpunten: ons jaarverslag met de jaarlijkse *Speerpunten voor een beter Overvecht*, wordt altijd aan het begin van het jaar breed verspreid in ons netwerk.
- Naast schriftelijke en digitale uitingen is de veelvuldige aanwezigheid van Platformleden bij bijeenkomsten en gebeurtenissen in de wijk een heel belangrijke vorm van communicatie.
- Wij moesten ons in 2018 verdiepen wat de wet AGV (omgaan met persoonlijke data) betekent voor onze externe communicatie. Wij hebben daarin eerste voorzichtige stappen gezet. Tegelijk werd duidelijk dat het voor kleine netwerkgerichte organisaties een heel lastige opgave is om dit goed te doen. In 2019 moeten we dit verder gaan uit werken. Daarbij is ondersteuning gewenst.

Werkgroep Verkeer

De werkgroep Verkeer fungeert als kritisch klankbord naar de gemeente en komt met suggesties voor verbetering van verkeerssituaties. Veiligheid, bereikbaarheid, leefbaarheid en slim inzetten van financiële middelen zijn belangrijke uitgangspunten voor het verkeersbeleid in de wijk. De werkgroep adviseert ook de wijkraad Overvecht.

De werkgroep heeft oog voor auto, fietser, voetganger, bevoorradingsverkeer en noodverkeer. Waar nodig werkt de werkgroep samen met de Fietzersbond. Jaarlijks gaan ambtenaren op de fiets door de wijk om verkeersknelpunten te bekijken. Werkgroepleden fietsen mee en doen suggesties.

Onderwerpen in 2018 waren onder andere:

- Duurzaam veilig inrichten naar 30 km in Overvecht (t.b.v. kwaliteitsimpuls);
- Amazonedreef: deels herinrichten naar 30 km;
- Moldaudreef: aanpassen twee kruisingen;
- Donaudreef: ontwerp aanpassing ter hoogte van de groenstrook;
- Wolgadreef: inrichting bij winkelcentrum Overkapel;
- Centrumgebied Overvecht; herinrichting openbare ruimte en aanpassingen rondom apotheek;
- Westelijke Stadsboulevard: aanpassing op/afrit Zandpad en consequenties voor Einsteindreef;
- Taagdreef e.o.: herinrichting t.b.v. klimaatadaptatie;
- Werk met werk maken: kritische kanttekeningen bij aanpassingen VRI's waar wenselijke aanpassingen van de kruising niet zijn meegenomen;
- U-OV vervoerplan

Samenstelling eind 2018

= Annette van den Bosch (voorzitter)
= Svetlana Belitser (lid)
= Tom Meinders (lid)
= Wessel Wikkerink (op afroep adviserend)

DROOM (De Randweg Overvecht Op Maat)

Sinds 2010 houdt DROOM zich bezig met de aanpassing van de Noordelijke Randweg Utrecht (NRU). De NRU is de ontbrekende schakel in de Ring Utrecht. De aanpassing mag geen verslechtering zijn voor de bewoners van Overvecht. De aanpassing van de NRU heeft veel impact op de wijk en moet daarom ruimer bekeken worden dan een mobiliteitsvraagstuk. Op dit moment is er onvoldoende geld voor drie verdiepte onderdoorgangen bij Gandhiplein, Henri Dunantplein en Robert Kochplein, laat staan een verdiepte NRU langs het gehele traject. Onderzoek wijst uit dat een verdiepte weg of onderdoorgang significant beter scoort op leefbaarheid (geluid & gezondheid), visuele beleving en oversteekbaarheid.

DROOM heeft zich ingezet voor participatie van bewoners in het ontwerpproces. De kerngroepleden zitten allen in de adviesgroep van de planstudie. DROOM heeft een eigen website en heeft in 2018 de achterban op de hoogte gehouden via nieuwsbrieven (4x), mails (3x) en informatiebijeenkomsten (2x). Daarnaast waren in 2018 de volgende activiteiten belangrijk:

- Op 20 september heeft de kerngroep DROOM samen met enkele adviesgroepleden NRU een werkbezoek georganiseerd voor de nieuwe raadsleden. Dit ter voorbereiding op de bespreking in de commissievergadering op 4 oktober en de besluitvorming van het Integraal Programma van Eisen en Functioneel Ontwerp op 1 november.
- Op basis van de uitkomsten van de informatiebijeenkomst naar de achterban DROOM is een reactie gestuurd naar de raadsleden. Daarnaast was tijdens de behandeling NRU in de raad de publieke tribune goed gevuld met bewoners uit Overvecht.
- Tussentijds zijn mails gestuurd naar Tweede Kamerleden om het belang voor verdiepte onderdoorgangen bij de pleinen onder de aandacht te brengen en daarvoor extra geld ter beschikking te stellen. Er is door het Rijk 5 miljoen extra beschikbaar gesteld waardoor een verdiepte onderdoorgang bij het Henri Dunantplein dichterbij komt. Helaas is er nog onvoldoende geld voor een onderdoorgang bij het Gandhiplein.

Door de deels overlappende samenstelling met de werkgroep verkeer is afstemming met andere verkeersprojecten geborgd.

Samenstelling kerngroep eind 2018

= Annette van den Bosch
= Marion Ree

= Lauris Traas
= Jouke Viersen (website)
= Wessel Wikkerink

Natuur- en Milieugroep Overvecht

De Natuur- en Milieugroep Overvecht (NMO) zet zich in voor de natuur en het milieu in Overvecht en omgeving. Voor dit doel houdt de NMO zich zowel bezig met de parken en het openbaar groen in de wijk als met de groene buitengebieden rondom Overvecht. NMO adviseert ook de wijkraad Overvecht.

De Natuur- en Milieugroep Overvecht opereert zelfstandig maar fungeert ook als een werkgroep van het Bewonersplatform Overvecht. Dit maakt het mogelijk om in het Bewonersplatform ondersteuning te vragen voor bepaalde initiatieven van de NMO. Sinds 2009 bezit de NMO rechtspersoonlijkheid. Hierdoor kan de NMO zo nodig officieel bezwaar aantekenen tegen gemeentelijke besluiten.

Activiteiten van de Natuur- en Milieugroep Overvecht in 2018

- Regelmatig overleg met de gemeente: overleg vindt plaats onder meer over het maai- en snoei-beheer in de wijk; bomenkap en vervanging van de bomen, zowel in de parken als daarbuiten; inrichting van het openbaar groen; de aanpak van parkeren in het groen; het beheer van het Natuurgebied De Klop.
- Betrokkenheid bij groen en gebiedsplannen: zowel de gemeente als derde partijen vragen de NMO om mee te denken bij herinrichting van parken en groen. Zo was de NMO betrokken bij de gebiedsverkenning *De Kracht van [Over]Vecht* voor de Overvechtse Vechtzone. De herinrichting van de Vechoever, de kwaliteit van het Vechtzoompark, de groene uitloop rond Fort aan de Klop en langs de Vecht zijn belangrijke aandachtspunten in dit gebied. De NMO is ook betrokken bij de plannen voor een nieuwe groene inrichting van de RWZI (rioolwaterzuivering tussen Brailledreef en Vecht) op het vrijkomende deel na de aanleg van de nieuwe waterzuiveringsinstallatie.
- Inzet in het natuurgebied De Klop: de jaarlijkse snoei van de boomgaard in het natuurgebied De Klop is uitbesteed aan een vrijwilligersgroep van Landschap Erfgoed Utrecht. Het beheer wordt jaarlijks met de gemeente geëvalueerd. Streven is behoud van de huidige natuurkwaliteit, en waar mogelijk het ontwikkelen van de aanwezige natuurpotenties.
- Herinrichten van Sportpark Vechtzoom en groencompensatie voor de gekapte bomen bij het Zandpad: De NMO bracht hierover advies uit.
- Plannen voor de Noordelijke Randweg Utrecht (NRU): deelname aan de NRU-Adviesgroep voor de plannen voor opwaardering van de NRU en deelname aan DROOM (De Randweg Overvecht Op Maat). Uitgangspunt voor de NMO is een goede landschappelijke inpassing van de NRU en het zoveel mogelijk behouden van het bestaande groen en natuurwaarden.

Samenstelling eind 2018

= Joke van der Ham

De NMO zoekt versterking, zowel in de vorm van bestuursleden als wijkbewoners die een oogje houden op het groen in hun buurt.

Ruimtelijke ontwikkeling, bouwen en wonen

Belangrijke onderwerpen voor Overvecht zijn o.a. de samenstelling en kwaliteit van de woningvoorraad, plannen voor sloop en/of nieuwbouw, ruimtelijke keuzes, behoud van het groene raamwerk. Dat heeft gevolgen voor wonen en bevolkingssamenstelling in de wijk. En voor de kwaliteit van leven & beleving, economische draagkracht, (vermindering van) probleemconcentratie en kansen voor sociale interactie.

Activiteiten in 2018

- De Kracht van [Over]Vecht: we namen deel aan deze gebiedsverkenning voor de Overvechtse Vechtzone. Dit was gestart in november 2017 en georganiseerd door architectuurcentrum Aorta. Het doel was kansen in het gebied beter in beeld te brengen die later gebruikt kunnen worden een

gebiedsvisie. Bij de presentatie eind februari kwamen veel opgaven en kansen in beeld die voor heel Overvecht van belang kunnen zijn (o.a. klimaat adaptatie, energie en sociale samenhang).

- NPD-strook: We gaven een inspraakreactie op het Ontwerp Bestemmingsplan voor de NPD strook.
- Nieuwbouw Ivoordreef: Op 11 april leverden we inbreng op een bijeenkomst van Bo-Ex over de plannen voor een nieuwe gebiedsinrichting en nieuwbouw na sloop van de van de Ivoordreef-flat. Wij pleitten voor minder sociale huur in de nieuwbouw en andere verkeersontsluiting in het gebied.
- Shape energy: onder deze titel vond op 24 april een brede verkenning plaats naar mogelijkheden voor verbetering (fysiek, duurzaam, sociaal en openbare ruimte) in en rond de 10-hoog complexen aan de Tannhäuserdreef, Faustdreef en Rubicondreef in Overvecht-Zuid van particuliere verhuurder Capreit. Wij leverden onze inbreng. Perspectieven voor een aanpak blijven echter onzeker door terughoudende opstelling van Capreit.
- Veiligheid bij renovaties: naar aanleiding van een TV reportage over brand-onveilige gevelpanelen in flatgebouwen (o.a. in Overvecht) stelden we vragen aan gemeente en woningcorporaties. Wat betekent dit voor de renovaties die gaande zijn in Overvecht? Zijn nood-routes bij calamiteiten in een flatgebouw beschikbaar en veilig om naar buiten te kunnen?
- Gesprek en fietstour met wijkwethouder: op 19 juli hadden wij een kennismakingsgesprek en een fietstocht met wijkwethouder (tevens wethouder Wonen) Kees Diepeveen. Met als thema's wonen, renovatie, energie en verkeer in Overvecht. We bezochten met hem veel plekken in de wijk waar deze zaken zichtbaar zijn en bespraken ambities voor een lange termijn aanpak in Overvecht.
- Sociaal volgens Portaal: 23 augustus hadden we een gesprek met Portaal over hun sociale aanpak in Overvecht. Tijdens het raadsbezoek aan Overvecht (27 juni) had Portaal daar al een en ander van laten zien. Wij zijn positief over de inzet van Portaal, o.a.: brede inzet van buurtbeheerders, samenwerking tussen (actieve) bewoners en professionals in een buurt en benutten van contacten die de corporatie bij renovatie moet leggen met bewoners en dit verbreden naar sociale inzet. Ook de ambitie van Portaal (en andere corporaties) om te komen tot meer evenwichtige instroom in de sociale huurwoningen is voor ons een belangrijk punt. Wij komen daar op terug bij de Woonvisie.
- Omgevingswet: Op 21 september namen we deel aan een bijeenkomst van het LSA over de nieuwe Omgevingswet. Wat betekent dit voor invloed van bewoners bij plannen voor gebiedsontwikkeling, leefbaarheid en sociale samenhang in hun buurt of wijk?
- Herinrichting Taagdreef e.o.: Op 31 okt. was hierover een buurtbijeenkomst, waar iemand van het Platform aanwezig was. Ambitie is om bij de herinrichting kansen en wensen voor openbare ruimte, verkeer en klimaatadaptatie te benutten. In de aanloop hadden wij hier al inbreng voor geleverd.
- Stadsgesprek wonen: Dit vond plaats op 27 november en ging vooral over stedelijke thema's. Wij brachten aandachtspunten in. Veel zaken rond wonen die van belang zijn voor Overvecht (betere verdeling van sociale huurwoningen over de stad, evenwichtige mix van bewoners, doorstroming, betaalbaarheid en verduurzaming van de woningvoorraad,) vragen een stedelijke aanpak.

Deelnemers in 2018

- = Nelleke Wuurman
- = Annette vd. Bosch (m.n. bouwplannen)
- = Ben Verstraten (sociale huur en Portaal)
- = Hilbert Tijmes (ruimtelijke ontwikkeling)
- = Ad Tourné

Ontwikkeling Centrum Overvecht

Plannen voor herinrichting van het Centrum Overvecht (het gebied van het winkelcentrum Overvecht en het daarachter gelegen terrein tot aan de Brailledreef) lopen al vanaf 2003. Deze ontwikkelingen volgen wij op de voet en wij hebben door de jaren op meerdere momenten in het planproces inbreng geleverd.

*In 2012 is een plan voor grootschalige vernieuwing van het Centrumgebied met veel nieuwe winkels, voorzieningen en woningen definitief afgeblazen. Na een periode van heroriëntatie heeft de gemeente in 2014 een nieuw ontwikkelingsproces opgestart. Er wordt nu gewerkt via deelplannen en kansen die zich voordoen op de korte en langere termijn. Het gaat om: **1)** opknappen van de openbare ruimte en verbeteren van de verkeerscirculatie, het parkeren en vooral de aansluiting op omringende wegen; **2)** nieuwbouw van woningen op de 'NPD-strook' langs de Brailledreef met de oude bedrijfshallen; **3)** samen met de ondernemers en eigenaren de aantrekkelijkheid van het winkelgebied verbeteren.*

Activiteiten in 2018

- Verkeer: het deelplan voor herinrichting van openbare ruimte en verkeerssituatie (met aansluiting op de Zamenhofdreef) bij de apotheek en AH-XL. Dit loopt al jaren. Op 7 juni hebben wij inbreng geleverd op het Voorlopig Ontwerp voor de herinrichting. De situatie voor fietsers en voetgangers was net als in vorige rondes voor het ontwerp het belangrijkste aandachtspunt. Realisering van een aansluitende veilige fietsroute (die vrij ligt van parkeerbewegingen) langs de Seinedreef is nog steeds een zorgpunt. Wij blijven hiervoor pleiten, samen met de Wijkraad en de Fietsersbond.
- Nieuwbouw van de NPD-strook (de oude bedrijfshallen langs de Brailledreef): op 8 februari gaven we een positieve inspraakreactie op het Ontwerp Bestemmingsplan voor de NPD strook. Voor een aantal zaken die nader uitgewerkt moeten worden benoemden wij aandachtspunten: invulling van de plinten, parkeren, toegankelijkheid voor mensen met beperking en nabijheid van bushaltes.

Deelnemers in 2018

- = Nelleke Wuurman
- = Annette van den Bosch (voor verkeersaspecten)
- = Ad Tourné

Energie en Wonen

Klachten over stadsverwarming en blokverwarming waren in 2016 aanleiding om aandacht aan energie te gaan besteden. Maar ook de inzet van de woningcorporaties voor verduurzaming van hun woningen bij renovaties. Via stedelijke netwerken Energie-U en PlatformWarmte030 volgen we het beleid van de gemeente Utrecht rond energie en warmte. En brengen daar Overvechtse gezichtspunten en belangen in. Begin 2017 werd Overvecht-Noord aangewezen als eerste Utrechtse wijk om stappen te zetten naar aardgasvrij wonen. Dit brengt nieuwe opgaven en vragen in beeld rond energie voor wijk en bewoners.

Blokverwarming / stadsverwarming

In mei 2016 was er een grote bijeenkomst met gemeente, woningcorporaties en bewoners over de problemen met blokverwarming. In juni 2018 maakten we de balans op. We zijn nu 2 jaar verder. Zijn er nu verbeteringen in zicht?

- De grootste problemen met blokverwarming zitten in de grote complexen met particuliere huur en de gemengde particuliere huur en koop complexen. Hier zien we voorlopig geen concrete stappen voor verbetering in beeld komen. [zie ook bij Ruimtelijke ontwikkeling: *Shape Energie* bijeenkomst]
- Ons beeld was dat bij de woningcorporaties de blokverwarming in flats gemiddeld (veel) beter functioneert en dat er stappen gezet worden voor optimalisatie. Vooral in combinatie met renovatie en isolatie van de gebouwschil. Optimalisatie van blok-installaties lijkt een traject van lange adem.

Aardgasvrij Overvecht-Noord.

- Via Ad Tourné die als bewoner deelneemt aan projectteam Overvecht-Noord aardgasvrij, worden we geïnformeerd over deze aanpak. Marianne Nevens, omgevingsmanager voor Overvecht-Noord aardgasvrij was twee keer aanwezig in een Platformvergadering om toelichting te geven en met ons in gesprek te gaan.
- In januari keken we terug op de informatieavonden voor eigenaar bewoners van eind november en op de bespreking over aardgasvrij in de wijkraad van 14 december. We hadden vooral vragen over de rol van de woningcorporaties in de aanpak en het informeren en betrekken van huurders.
- In oktober gaf Marianne Nevens opnieuw een toelichting in de Platformvergadering. Wij hadden vooral vragen over het bereiken en advisering op maat aan VvE's in complexen met gespikkeld bezit (huur en koop) over verduurzaming.
- En we waren bij een bijeenkomst van Portaal en bewoners van Centraal Wonen Klopvaart, waar plannen gepresenteerd werden voor een alternatieve aardgasvrije warmtevoorziening van dit huurcomplex. Dit bood ook een doorkijkje naar vergelijkbare toepassingen die interessant kunnen zijn (op termijn) voor buurten met laagbouw woningen op gas.

Deelnemers in 2018

- = Ad Tourné
- = Ben Verstraten
- = Kees Werner
- = Miriam Sterk

Zorg en Welzijn

Zorg en Welzijn komen we op veel manieren tegen. Naast de reguliere inzet voor welzijn in de wijk had Overvecht in de periode 2007-2017 het 'Krachtwijkenbeleid', waaruit veel extra inzet op sociaal vlak mogelijk werd. Deze extra inzet wordt voortgezet via de Versnelling. Wij denken mee over inzet en resultaten van de Versnelling (zie aldaar). Waren afgelopen jaren regelmatig in gesprek met Wijk & Co over het sociaal makelaarschap en met de buurtteams. En we volgen hoe buurtaccommodaties en buurtinitiatieven functioneren. We volgen ook de aanpak van armoede en de *Gezonde wijk Overvecht*.

Activiteiten in 2018

- Uitvragen voor nieuwe inzet welzijn/sociaal: in de eerste helft van 2018 liep de gemeentelijke uitvraag voor o.a. buurtteams, sociaal makelaarschap en andere welzijnsdiensten die per 2019 een nieuwe gunning krijgen. In de aanloop (2017) hebben wij op meerdere momenten inbreng geleverd. In mei namen wij, samen met de Wijkraad, deel aan de bewonersgesprekken met de potentiële nieuwe aanbieders voor sociaal makelaarschap en Advies, Informatie en onafhankelijke Cliëntondersteuning. Dit was onderdeel van de gemeentelijke selectieprocedure van aanbieders.
- Dock en sociaal makelaarschap: direct toen bekend werd dat Dock de nieuwe aanbieder wordt voor het sociaal makelaarschap, hebben wij geregeerd met onze zorgen over de continuïteit van personeel en inzet in Overvecht. En gevraagd naar hun visie op de wijk werkwijze in Overvecht. In de raadsinformatiebijeenkomst van 6 september hebben wij hierover opnieuw vragen gesteld. En in november/december hebben we samen met de wijkraad, gemeente, Dock en Wijk & Co de knelpunten rond personeelsformatie zoals die toen in beeld kwamen indringend besproken.
- Buurtaccommodaties: wij benadrukken telkens het belang van de buurtaccommodaties. Dat zijn niet alleen de buurthuizen, maar ook andere plekken waar initiatieven zich ontwikkeld hebben. Zoals bewonersinitiatief Burezina die samen met de Voedselbank en andere groepen een plek hebben gevonden in een voormalige school. Of Buurtkamer de Klop (in een winkelpand op winkelcentrum De Klop). Maar ook de Huiskamer van de Buurt in zorgcentrum Rosendaal, die ruimte biedt aan OkeNu. Of de Weggeefwinkel bij de Camera Obscuradreef. Veelal zijn deze ruimtes semi-permanent beschikbaar. Belangrijk is dan dat de initiatieven voldoende continuïteit geboden kan worden en indien nodig een vervangende plek.
- Doe Mee Centrum de Gagel: in november 2017 is dit kleine buurtcentrum tussen de 10-hoog flats van de Themadreef gesloopt. Samen met de Wijkraad hebben wij meerdere gesprekken gevoerd met het wijkbureau. De vraag was wat voor buurtvoorziening er terug kan komen in dit gebied. Het wijkbureau neemt dit mee in een bredere verkenning over buurtaccommodaties in dit deel van de wijk. Daarbij worden plannen voor nieuwbouw op Gagelstede en plannen voor nieuwbouw van zorgcentrum Rosendaal betrokken. Eind 2018 was nog steeds onduidelijk wat dit oplevert.
- Armoede: In december namen enkele mensen van het Bewonersplatform deel aan een breed gesprek over de aanpak van armoede in Overvecht. En ook aan het stadsgesprek over armoede.
- Gezondheid: we volgen het beeld voor Overvecht en de ontwikkeling van inzet en voorzieningen. In 2018 kwam dit o.a. in beeld via de wijkraadpleging *Gezond en aangenaam wonen in Overvecht* van de Wijkraad, Utrechts Gezondheidsprofiel 2018 en de raadsbrief Krachtige basiszorg (27-02).

Deelnemers in 2018

= Ad Tourné
= Nelleke Wuurman
= Han Hartogs

De Versnelling, incl. de verbreding naar '*Samen voor Overvecht*'

De Versnelling Overvecht is in 2016 mede tot stand gekomen door lobby van het Bewonersplatform naar gemeenteraad en College van B&W. Het geeft - in vervolg op het aflopend Krachtwijkenbeleid - een hoognodige impuls in middelen, energie en samenwerking tussen partners in de wijk. Thema's zijn: Opgroeien en Opvoeden, Samenleven, Gezondheid, Werk en Ondernemerschap en Veiligheid. Dit was aanvankelijk ingezet voor 4 jaar. Het nieuwe College (2018) zet nu in op een verbreding en verlenging van deze impuls voor Overvecht onder het motto *Samen voor Overvecht*. Naast een focus op (overwegend) sociale thema's wordt de verbinding gezocht met investeringen in woningvoorraad, verduurzaming, groen en openbare ruimte en werkgelegenheid die dit voor de wijk kan opleveren.

Op veel momenten hebben wij meegedacht en meegepraat over de Versnelling. In 2018 o.a.:

- Evaluatie van 10 jaar Krachtwijkenbeleid (samen met Wijkraad, wijkbureau en woningcorporaties en onderzoekers in opdracht van de Dienst Wijken. De evaluatie moest aanbevelingen opleveren voor het nieuwe College m.b.t. gewenste extra inzet en kansrijke aanpak voor aandachtswijken of buurten. Onze inbreng heeft bijgedragen aan de oriëntatie van het nieuwe College op Overvecht.
- Programmaplan 2018 voor de Versnelling. Sinds de start van de Versnelling in 2016 was dit het eerste document waarin de inzet op de vijf thema's concreet uitgewerkt was. Naast veel positieve punten misten wij op nogal wat onderdelen inzicht in wat de omvang of bereik onder bewoners is en wat effecten en resultaten naar de wijk zijn. En op basis waarvan keuzes gemaakt worden voor een voortzetting of bijstelling van activiteiten/inzet. Een zelfde vraag leefde bij de wijkraad. Op meerdere momenten hebben wij (en de wijkraad) het wijkbureau gevraagd om dit beter uit te werken en daarover met ons in gesprek te gaan. Naar onze mening is daar te weinig mee gedaan.
- N.a.v. de evaluatie Krachtwijken en het Programmaplan Versnelling 2018 concludeerden we in februari dat de extra inzet van de Versnelling nodig is en voorlopig nodig zal blijven. Maar dat de onderliggende oorzaken van de stapeling aan achterstand en problemen daardoor niet opgelost wordt. Wij misten een ambitie met streefdoelen en een concreet programma om te zorgen dat Overvecht over 10 jaar een wijk kan zijn die het niveau van 'achterstand' te boven kan komen. Naast sociale inzet vraagt deze verandering van woningvoorraad (het aandeel sociale huur omlaag) en sturing op de instroom van doelgroepen met relatief veel problemen. Dat kan niet alleen door Overvecht opgelost worden maar vraagt ook stedelijk om een betere verdeling. Zo moet elders moet veel meer sociale huur bijgebouwd worden. Die boodschap hebben wij in 2018 uitgedragen.
- Wij leverden inbreng op meerdere momenten waarop de Versnelling en de verkenningen voor een bredere inzet vanuit het College besproken werden. O.a. op wijkraadsvergaderingen en 24 april, 10 juli en 28 augustus en de bijeenkomsten op 24 april (Stefanus) en 3 oktober (Pouwerschool) toen het nieuwe College in gesprek ging met bewoners van Overvecht over ambities en aanpak.
- Versnellingsweek (25-30 juni): bij een aantal activiteiten waren we aanwezig. Positief vonden we de presentaties bij het raadsbezoek op 27 juni over de aanpak in de buurt Zambesidreef e.o.
- Programmaplan Versnelling 2019: overleg (samen met wijkraad) over traject en inbreng voor het Programmaplan 2019, resulterend in een gezamenlijke bespreking van de eerste outline (19 dec.).

Deelnemers in 2018

= Ad Tourné

= Nelleke Wuurman

Prostitutiezone / Het Nieuwe Zandpad

Na sluiting van de prostitutieboten langs het Zandpad kwam de gemeente met het plan om alle vergunde raamprostitutie in de stad te concentreren op een strook langs de Einsteindreef: 'Het Nieuwe Zandpad'. Samen met de wijkraad, bewoners van de Vechtdijk, de Overkant van de Vecht en het Antoniuskwartier hebben we ons altijd verzet tegen dit plan. In 2016 is het bestemmingsplan, het bouwplan en het plan voor de inrichting van het gebied vastgesteld. Een beroep van bewoners bij de Raad van State tegen het bestemmingsplan werd niet gehonoreerd. Daarmee leek Het Nieuwe Zandpad niet meer tegen te houden.

Begin 2017 stagneerde het proces bij de gemeente doordat de geselecteerde investeerder/bouwer voor de zone niet door de strenge selectie kwam. De gemeente moest op zoek naar een nieuwe ontwikkelaar. Tot nu toe is dat niet gelukt. De gemeente zet nu in op een laatste tender in 2019. Ter voorbereiding wordt met hulp van externe deskundigen verkend hoe dit in te richten zodat het een (door de gemeente gewenst) resultaat kan opleveren.

Wij volgen de ontwikkelingen in de hoop dat het toch nog zal komen tot afstel van de prostitutiezone bij Overvecht. Waar nodig reageren wij. In 2018 was er - afgezien van enkele raadsbrieven over voortgang - weinig om op te reageren. Wel was de Natuur en Milieugroep Overvecht betrokken bij een plan voor de compensatie van de gekapte bomen en groen vanwege de prostitutiezone. Dit kan deels bij het Zandpad en deels op andere plekken in de wijk. Ook wordt ter plekke de Vechoever natuurvriendelijk ingericht.

Deelnemers in 2018

= Ad Tourné

= Nelleke Wuurman