

Jaarverslag 2017 - Bewonersplatform Overvecht

Het Bewonersplatform Overvecht is een bundeling van actieve en betrokken bewoners. Het Bewonersplatform zet zich in voor de verbetering van de wijk Overvecht: wijkbreed en toekomstgericht. Leefbaarheid en sociale samenhang zijn daarbij sleutelbegrippen.

Het Bewonersplatform laat sinds jaren op veel gebieden haar stem horen en draagt bij aan een beter Overvecht. Van fysieke ontwikkeling (sloop-nieuwbouw en nieuwbouwprojecten), gebiedsplannen, ruimtelijke keuzes, verkeer en mobiliteit, groen en natuurwaarde tot veiligheid, leefbaarheid, sociale samenhang, gezondheid, zorg en welzijn, armoede, buurtaccommodaties en bewonersinitiatieven.

Verandering in organisatie en werkwijze in 2017

Wij ontwikkelen ons steeds meer van een traditionele organisatie naar een 'platform' dat **thematisch en netwerkgericht** verbindende schakels vormt of versterkt tussen wijk / bewoners / organisaties en professionals / beleid & besluitvorming. Gericht op het agenderen en behartigen van wijkbelangen.

Begin 2017 werd steeds duidelijker dat onze werkwijze in de maandelijkse Platformvergaderingen niet meer voldeed. Hetzelfde gold ook voor enkele werkgroepen (die tot dan toe belangrijke plaats hadden in onze werkwijze). Terwijl we wel degelijk met belangrijke onderwerpen bezig waren.

We startten een zoektocht om onze werkwijze, organisatie en beeld naar buiten te veranderen. Niet gemakkelijk, met vallen en opstaan. Met als resultaat dat we onze Platformvergaderingen in 2017 steeds vaker rondom een thema gingen organiseren. Een aantal werkgroepen kregen meer het karakter van 'trekkers op een thema' waardoor het netwerk verbreed werd. Eigenlijk was dat niets nieuws, voor een deel gebeurde dat al. We gingen het alleen consequenter zien, doen en benoemen.

De succesfactor zijn de trekkers of 'eigenaars' die actief bezig zijn met een onderwerp of dossier. Die weten wat er speelt, signalen ophalen en boodschappen uitzetten, actief handelen of lobbyen. Die acteren en kansen benutten in netwerken (met bewoners, professionals, politiek en bestuurders), die er toe doen en waar iets voor een betere wijk te halen valt.

Dat vraagt veel. Niet iedere bewoner (ook in de actieve groep van het Bewonersplatform) kan of wil langdurig in een dergelijke rol zitten. Dat maakt deze werkwijze ook kwetsbaar. Als er geen trekker(s) is/zijn kunnen we met elkaar een onderwerp wel heel belangrijk vinden, maar gebeurt er toch niets.

Door deze verschuiving in organisatie en werkwijze is dit jaarverslag niet meer - zoals voorgaande jaren - opgebouwd rond de werkgroepen. We benoemen het merendeel van onze inzet in thema's. Oude werkgroepen, die min of meer zijn opgegaan in de thema's, zijn daarin overigens nog goed herkenbaar.

Twee werkgroepen blijven wij wel als zodanig benoemen: de **werkgroep Verkeer** en de **Natuur en Milieugroep Overvecht**. Voor beide geldt dat zij naast hun inzet voor het Bewonersplatform een adviesrol hebben naar de Wijkraad en dat mensen vanuit beide organisaties deelnemen (als die gevonden kunnen worden). Dat vraagt iets meer formalisering in structuur en titel. We zijn trots op deze samenwerking met de wijkraad Overvecht via deze gecombineerde werkgroepen.

Naast de werkgroep Verkeer is **DROOM** (De Randweg Overvecht Op Maat) actief. DROOM werkt thematisch en houdt zich specifiek bezig met de Noordelijke Randweg Utrecht (NRU) en de gevolgen voor de wijk.

Organisatie

Het Bewonersplatform heeft (behalve in de zomervakantie) **1 x per maand een bijeenkomst** om onderwerpen die in de wijk spelen te bespreken, af te stemmen, meningsvorming en standpunten voor te bereiden. Regelmatig schuiven daar bewoners en/of anderen (ook professionals) bij aan om mee te praten. Een kern wordt gevormd door de vaste bezoekers en de trekkers van de thema's. Waar nodig ontwikkelen zij contacten en samenwerking met betrokkenen in een grotere cirkel.

Het Bewonersplatform heeft een **rechtspersoon** (stichting). De stichting zorgt voor de financiële en organisatorische randvoorwaarden om als Platform te kunnen werken. De stichtingsvorm kan ook van belang zijn om in inspraak of beroepsprocedures te kunnen reageren. Dit is de reden dat DROOM (die geen rechtsvorm heeft) zich positioneert als een werkgroep van het Bewonersplatform. **Het bestuur** bestaat uit: Nelleke Wuurman (voorzitter), Ad Tourné (secretaris / penningmeester) en Han Hartogs.

Bewoners actief in of verbonden met Bewonersplatform (per eind 2017)

A: Kerngroep, veelal vaste bezoekers Platformbijeenkomsten en actief in een of meer onderwerpen:

- **Nelleke Wuurman:** Versnelling Overvecht, zorg & welzijn, gezondheid, onderwijs en opgroeien, leefbaarheid en sociale samenhang, wonen, energie en stadsverwarming/blokverwarming, openbaar vervoer, Centrum Overvecht, Echt Overvecht en Dreefnieuws, wijkraad Overvecht
- **Ad Tourné:** Versnelling Overvecht, zorg & welzijn, gezondheid, leefbaarheid en sociale samenhang, stedelijke & ruimtelijke ontwikkeling, energie en wonen (waaronder stadsverwarming / blokverwarming en aardgasvrij Overvecht-Noord), Centrum Overvecht, NRU, fietsersbelangen, bewonersinitiatieven, Dreefnieuws
- **Annette van den Bosch:** verkeer en mobiliteit, DROOM, Centrum Overvecht
- **Ben Verstraten:** huurdersbelangen (Portaal), wonen, energie, stadsverwarming-blokverwarming
- **Han Hartogs:** bestuurslid, zorg & welzijn, Centrum Overvecht
- **Hans van den Heuvel:** verkeer, huurdersbelangen (ACA / Mitros), dierenweide de Watertoren
- **Gert Balk:** Overvecht Zuid-Oost, huurdersbelangen (OZO / Mitros), NRU, wijkraad Overvecht (o.a. verkeer)

B: Actief in een werkgroep of nauw betrokken via een thema (niet deelnemend in de Kerngroep):

- **Wessel Wikkerink:** DROOM en op afroep adviserend voor de werkgroep verkeer
- **Marion Ree:** DROOM
- **Lauris Traas:** DROOM
- **Jouke Viersen:** DROOM (website)
- **Miriam Sterk:** Aardgasvrij Overvecht-Noord, volkshuisvesting, huurders en woningcorporaties
- **Kees Werner:** huurdersbelangen (Portaal), Scharlakendreef, stadsverwarming/blokverwarming
- **Joke van der Ham:** Natuur, groen, milieu / NMO
- **Marian Peterse:** Vogels, natuur
- **Sander Willemsse:** Energie-U en Warmte030, Duurzame Energie, Aardgasvrij Overvecht Noord

Samenwerking met Wijkraad Overvecht

Het Bewonersplatform werkt, waar dat zinvol is, samen met de Wijkraad Overvecht. Wijkraad en Bewonersplatform spelen daarbij elk hun eigen rol. Het Bewonersplatform is een onafhankelijke organisatie van bewoners. De Wijkraad is een adviesorgaan naar B&W. Elk heeft eigen thema's, accenten en de ruimte om eigen standpunten in te nemen. Waar nodig vindt afstemming plaats en de agenda's worden uitgewisseld. Zoals voorgaande jaren nam in 2017 vanuit het Bewonersplatform Nelleke Wuurman deel aan de Wijkraad. Dit draagt bij aan een goede wederzijdse communicatie. De werkgroep Verkeer adviseert zowel het Bewonersplatform als de wijkraad. Hetzelfde geldt voor de Natuur- en Milieugroep Overvecht (NMO). Rond de plannen voor de nieuwe prostitutiezone en de ontwikkeling van het Centrumgebied trekken Wijkraad en Bewonersplatform samen op. In 2017 was vanuit beide aandacht voor o.a. de Versnelling, Doe Mee Centrum de Gagel en het Initiatievenfonds.

Externe Communicatie

- Dreefnieuws: het Bewonersplatform is een van de partners in Dreefnieuws, de wijkkrant voor Overvecht. In 2017 nam een van ons deel aan de redactie. Elk nummer bevat een column met een opinie van het Bewonersplatform. Wij leveren een financiële bijdrage aan Dreefnieuws.
- Website: we hebben een professionele website met een eigentijdse uitstraling, veel foto's en een kolom met actuele berichten. De website is een goed kanaal om onze informatie te presenteren.
- Folder: we hebben een folder met een aansprekende combinatie van tekst en beeld.
- Jaarverslag en Speerpunten: ons jaarverslag met de jaarlijkse *Speerpunten voor een beter Overvecht*, wordt altijd aan het begin van het jaar breed verspreid in ons netwerk.
- Naast onze schriftelijke en digitale uitingen is de veelvuldige aanwezigheid van Platformleden bij bijeenkomsten en gebeurtenissen in de wijk een heel belangrijke vorm van communicatie.

Werkgroep Verkeer

De werkgroep Verkeer fungeert als kritisch klankbord naar de gemeente en komt met suggesties voor verbetering van verkeerssituaties. Veiligheid, bereikbaarheid, leefbaarheid en slim inzetten van financiële middelen zijn belangrijke uitgangspunten voor het verkeersbeleid in de wijk. De werkgroep adviseert ook de wijkraad Overvecht.

De werkgroep heeft oog voor auto, fietser, voetganger, bevoorradersverkeer en noodverkeer. Waar nodig werkt de werkgroep samen met de Fietsersbond. Jaarlijks gaan ambtenaren op de fiets door de wijk om verkeersknelpunten te bekijken. Werkgroepleden fietsen mee en doen suggesties.

Onderwerpen in 2017 waren onder andere:

- Amazonedreef: deels herinrichten naar 30 km;
- Vechtdijk: herinrichting naar fietsstraat;
- Stationsgebied Overvecht: herinrichting;
- Moldaudreef: aanpassen twee kruisingen;
- Centrumgebied Overvecht; herinrichting openbare ruimte en aanpassingen rondom apotheek;
- Westelijke Stadsboulevard: aanpassing op/afrit Zandpad en consequenties voor Einsteindreef;
- Werk met werk maken: kritische kanttekeningen bij aanpassingen VRI's waar wenselijke aanpassingen van de kruising niet zijn meegenomen;
- U-OV vervoerplan

Samenstelling eind 2017

- = Annette van den Bosch (voorzitter)
- = Hans van den Heuvel
- = Gert Balk (vanuit de wijkraad)
- = Wessel Wikkerink (tot september lid en daarna op afroep adviserend)

DROOM (De Randweg Overvecht Op Maat)

Sinds 2010 houdt DROOM zich bezig met de aanpassing van de Noordelijke Randweg Utrecht (NRU). De NRU is de ontbrekende schakel in de Ring Utrecht, maar de aanpassing mag geen verslechtering zijn voor de bewoners van Overvecht. Een aanpassing van de NRU heeft veel impact op de wijk en moet daarom ruimer bekeken worden dan een mobiliteitsvraagstuk. Op dit moment is er onvoldoende geld voor drie verdiepte onderdoorgangen bij Gandhiplein, Henri Dunantplein en Robert Kochplein, laat staan een verdiepte NRU langs het gehele traject. Onderzoek wijst uit dat een verdiepte weg of onderdoorgang significant beter scoort op leefbaarheid (geluid & gezondheid), visuele beleving en oversteekbaarheid.

DROOM heeft zich ingezet voor participatie van bewoners in het ontwerpproces. De kerngroepleden zitten allen in de adviesgroep van de planstudie. DROOM heeft een eigen website en heeft in 2017 de achterban op de hoogte gehouden via nieuwsbrieven (7x), mails en informatiebijeenkomsten (4x). Daarnaast waren in 2017 de volgende activiteiten belangrijk:

- De kerngroep heeft informatie geleverd voor het Stadspodium over de NRU op 28 juni. Daarna heeft de gemeente onder voorwaarden 19 miljoen extra beschikbaar gesteld voor de NRU.
- Tijdens een locatiebezoek op 30 oktober heeft DROOM samen met de belangengroep Buren van de Zuilense Ring de gedeputeerde en enkele statenleden van de Provincie Utrecht laten zien waarom extra geld voor de NRU nodig is. Daarna stelde de Provincie 9 miljoen extra beschikbaar.
- Er is een petitie gestart. Die is op 5 december aangeboden aan de commissie Infrastructuur en Waterstaat van de Tweede Kamer. Daarin wordt het Rijk gevraagd extra geld te besteden aan de NRU. In een unaniem aangenomen motie is de minister gevraagd met provincie en gemeente te onderzoeken wat de noodzakelijke investeringen zijn en snel met een akkoord te komen.

Door de deels overlappende samenstelling met de werkgroep verkeer is afstemming met andere verkeersprojecten geborgd.

Samenstelling kerngroep eind 2017

Annette van den Bosch
Marion Ree

Lauris Traas
Jouke Viersen (website)
Wessel Wikkerink

Natuur- en Milieugroep Overvecht

De Natuur- en Milieugroep Overvecht (NMO) zet zich in voor de natuur en het milieu in Overvecht en omgeving. Voor dit doel houdt de NMO zich zowel bezig met de parken en het openbaar groen in de wijk als met de groene buitengebieden rondom Overvecht. NMO adviseert ook de wijkraad Overvecht.

De Natuur- en Milieugroep Overvecht opereert zelfstandig maar fungeert ook als een werkgroep van het Bewonersplatform Overvecht. Dit maakt het mogelijk om in het Bewonersplatform ondersteuning te vragen voor bepaalde initiatieven van de NMO. Sinds 2009 bezit de NMO rechtspersoonlijkheid. Hierdoor kan de NMO zo nodig officieel bezwaar aantekenen tegen gemeentelijke besluiten.

Activiteiten van de Natuur- en Milieugroep Overvecht in 2017

- Regelmatig overleg met de gemeente: overleg vindt plaats onder meer over het maai- en snoei-beheer in de wijk; bomenkap en vervanging van de bomen, zowel in de parken als daarbuiten; inrichting van het openbaar groen; de aanpak van parkeren in het groen; het beheer van het Natuurgebied De Klop.
- Betrokkenheid bij groen en gebiedsplannen: zowel de gemeente als derde partijen vragen de NMO om mee te denken bij herinrichting van parken en groen. Zo is de NMO sinds november 2017 betrokken bij de gebiedsverkenning voor de Overvechtse Vechtzone. Herinrichting van de Vechtoever, de kwaliteit van het Vechtzoompark, de groene uitloop rond Fort aan de Klop en langs de Vecht zijn belangrijke aandachtspunten in dit gebied. De NMO is sinds afgelopen jaar ook betrokken bij de ontwikkeling van de plannen voor een nieuwe groene inrichting van de RWZI (rioolwaterzuivering tussen Brilledreef en Vecht) op het vrijkomende deel na de na de aanleg van de nieuwe waterzuiveringsinstallatie.
- Inzet in het natuurgebied De Klop: de jaarlijkse snoei van de boomgaard in het natuurgebied De Klop is uitbesteed aan een vrijwilligersgroep van Landschap Erfgoed Utrecht. Het beheer wordt jaarlijks met de gemeente geëvalueerd. Streven is behoud van de huidige natuurkwaliteit maar zo mogelijk het ontwikkelen van de aanwezige natuurpotenties.
- Plannen voor de Noordelijke Randweg Utrecht (NRU): deelname aan de NRU-Adviesgroep voor de plannen voor opwaardering van de NRU en deelname aan DROOM (De Randweg Overvecht Op Maat). Uitgangspunt voor de NMO is een goede landschappelijke inpassing van de NRU en het zoveel mogelijk behouden van het bestaande groen en natuurwaarden.

Samenstelling eind 2017

= Joke van der Ham

De NMO is door vertrek van enkele actieve deelnemers onderbezet en vraagt dringend aanvulling.

Ruimtelijke ontwikkeling, bouwen en wonen

Belangrijke onderwerpen voor Overvecht zijn o.a. de samenstelling en kwaliteit van de woningvoorraad, plannen voor sloop en/of nieuwbouw, ruimtelijke keuzes, behoud van het groene raamwerk. Dat heeft gevolgen voor wonen en bevolkingssamenstelling in de wijk. En met de kwaliteit van leven en beleving, economische draagkracht, (vermindering van) probleemconcentratie en kansen voor sociale interactie.

Activiteiten in 2017

- In januari waren we bij de inloopavond voor het nieuwbouwplan Camposdreef, een klein complex van 13 appartementen. Het verraste ons door de goede vormgeving en ruimtelijke inpassing en door de energie-oplossingen. Energieneutraal door goede isolatie, zonnepanelen en warmte-koude opslag in de bodem. Geen gas en geen stadsverwarming nodig. Voor ons een voorbeeldproject.
- In maart formuleerden we uitgangspunten voor dit thema (toen nog benoemd als Werkgroep REO / Ruimtelijke en Economische ontwikkelingen). Dat bood een basis voor het reageren naar buiten.
- Eind maart leverden we een bijdrage aan een verkenning van Groen Links naar opties en wensen voor nieuwbouw en stedelijke ontwikkeling of verdichting in Overvecht. Wat een goede aanleiding was om onze eigen ideeën hierover scherper te stellen en in een breder verband te bespreken.
- Begin april spraken wij met Bo-Ex over de sloop van de 10-hoogflat van de Ivoordreef en de eerste ideeën voor invulling met nieuwbouw van het gebied en konden daar veel inbreng op leveren.

- NPD-strook: presentatie van de nieuwbouwplannen >> *zie hieronder Ontwikkeling Centrumgebied.*
- In mei en juli namen we deel aan twee werkbijeenkomsten voor uitwerken van een gebiedsvisie voor het Noorderpark, het groene/recreatieve buitengebied dat grenst aan Overvecht en de NRU.
- Eind augustus hernieuwden we ons contact met de Ondernemersvereniging Nieuw Overvecht tijdens hun jaarlijkse BBQ met mooie presentaties van ondernemers op het Bedrijventerrein Overvecht.
- Op 13 november stond in onze Platformvergadering het thema Bouwen en Ruimtelijke ontwikkeling centraal. We bespraken onze visie op de wijk en ruimtelijke ontwikkeling met bewoners en twee vertegenwoordigers van de gemeente. Dat ging zowel over een ruimtelijk beeld en identificatie van kanszones voor bouwen en stedelijke ontwikkeling. Maar ook over effecten van de gebouwde omgeving op (mogelijke) sociale menging en sociale interactie. De presentaties en het verslag van deze bijeenkomst vormen een voorlopige bundeling van onze inzichten op dit thema.
- Op 15 november namen we deel aan een gebiedsverkenning voor de hele Overvechtse Vechtzone georganiseerd door architectuurcentrum Aorta. Met als doel om kansen in het gebied beter in beeld te brengen, die later gebruikt kunnen worden een brede gebiedsvisie. Bij de voorbereiding leverden we een aandeel door bewoners en sleutelfiguren vanuit Overvecht in beeld te brengen en door het benoemen van kwesties die in het gebied leven. In januari 2018 krijgt dit traject een vervolg.
- Op 13 december namen we deel aan het stedelijke Stadslab *Wonen in de stad van iedereen*, waar veel vragen rond stedelijke ontwikkeling, bouwen en woningvoorraad besproken werden in het licht van segregatie of tweedeling in de stad. Vanuit Overvecht leverden we een onderbouwde inbreng.

Deelnemers in 2017

- = Nelleke Wuurman
- = Annette vd. Bosch (m.n. bouwplannen)
- = Ad Tourné

Ontwikkeling Centrum Overvecht

Plannen voor herinrichting van het Centrum Overvecht (het gebied van het winkelcentrum Overvecht en het daarachter gelegen terrein tot aan de Brailledreef) lopen al vanaf 2003. Deze ontwikkelingen volgen wij op de voet en wij hebben door de jaren op meerdere momenten in het planproces inbreng geleverd.

*In 2012 is een plan voor grootschalige vernieuwing van het Centrumgebied met veel nieuwe winkels, voorzieningen en woningen definitief afgeblazen. Na een periode van heroriëntatie heeft de gemeente in 2014 een nieuw ontwikkelingsproces opgestart. Er wordt nu gewerkt via deelplannen en kansen die zich voordoen op de korte en langere termijn. Het gaat om: **1)** opknappen van de openbare ruimte en verbeteren van de verkeerscirculatie, het parkeren en vooral de aansluiting op omringende wegen; **2)** nieuwbouw van woningen op de 'NPD-strook' langs de Brailledreef met de oude bedrijfshallen; **3)** samen met de ondernemers en eigenaren de aantrekkelijkheid van het winkelgebied verbeteren.*

Activiteiten in 2017

In 2017 liep de uitwerking van plannen en periodiek overleg met gemeente en vele belanghebbenden door. Voor de onderdelen Verkeer & Openbare Ruimte en invulling van NPD-strook met nieuwbouw waren er werkbijeenkomsten. Wij namen daaraan deel en leverden inbreng. Dit betrof:

- Verkeer: het deelplan voor herinrichting van openbare ruimte en verkeerssituatie met aansluiting op de Zamenhofdreef bij de apotheek en AH-XL. Wij hebben inbreng geleverd om de routing voor fietsers en voetgangers in het ontwerp te verbeteren. Realisering van een aansluitende veilige fietsroute (die vrij ligt van parkeerbewegingen) door het gebied langs de Seinedreef is nog steeds een zorgpunt. Wij blijven hiervoor pleiten, samen met de Wijkraad en de Fietsersbond.
- Nieuwbouw van de NPD-strook (de oude bedrijfshallen langs de Brailledreef): bijeenkomsten met projectontwikkelaars om wensen van bewoners op te halen voor de invulling van (semi)publieke ruimtes in de plinten en inrichting van de openbare ruimte. Voor de zomer werden de voorlopige bouwplannen gepresenteerd aan bewoners en stakeholders. Die werden zeer positief ontvangen.

Deelnemers in 2017

- = Nelleke Wuurman
- = Annette van den Bosch (voor verkeersaspecten)
- = Han Hartogs
- = Ad Tourné

Energie en Wonen

Klachten over stadsverwarming en blokverwarming waren in 2016 aanleiding om aandacht aan energie te gaan besteden. Maar ook de inzet van de woningcorporaties voor verduurzaming van hun woningen bij renovaties. Via stedelijke netwerken Energie-U en PlatformWarmte030 volgen we het beleid van de gemeente Utrecht rond energie en warmte. En brengen daar Overvechtse gezichtspunten en belangen in. Begin 2017 werd Overvecht-Noord aangewezen als eerste Utrechtse wijk om stappen te zetten naar aardgasvrij wonen. Dit brengt nieuwe opgaven en vragen in beeld rond energie voor wijk en bewoners.

Blokverwarming / stadsverwarming

In vervolg op de grote bijeenkomst (mei 2016) met gemeente, woningcorporaties en bewoners over de problemen met blokverwarming keken we in 2017 of er daadwerkelijk verbeteringen in zicht kwamen.

- Woningcorporatie Portaal had in samenwerking met haar Huurdersraad en de bewonerscommissie van de **Scharlakendreef** deze 10-hoog flat geselecteerd voor een technische analyse van de installaties en het verdeelsysteem van de **blokverwarming** in deze flat. Dit werd uitgevoerd door een extern bureau en de uitkomsten zouden naar verwachting bruikbaar zijn voor vergelijkbare flats van Portaal en andere woningcorporaties. De uitkomsten van de analyse werden eind mei verwacht maar kwamen niet los. Waardoor we geen stap konden maken om met Portaal de resultaten en vervolgacties te bespreken. In 2018 hopen wij dit alsnog te kunnen doen in de hoop dat ook andere complexen aangepakt worden.
- In het onderzoek **Scharlakendreef** werd duidelijk dat het **vastrecht voor de stadsverwarming** jarenlang te hoog is vastgesteld op basis van het opgesteld vermogen voor warmteafgifte naar de flat. Dat is niet aangepast toen na renovaties de warmtevraag in de flat is verminderd. Bewoners betalen al jarenlang te veel vastrecht. Portaal heeft dit erkend en gaat met Eneco in gesprek over aanpassing.
- In de flat **Naxosdreef** ondersteunden we een initiatief van bewoners voor verbetering van de energie situatie in hun woningen. Naxosdreef (particuliere verhuur) heeft slechte isolatie en veel problemen met de blokverwarming. We brachten bewoners in contact met een Energie-ambassadeur die hun advies gaf over de (beperkte) mogelijkheden. Het probleem zit echter in de flat en kan niet opgelost worden door huurders. Daarom werd het advies opgeschaald naar een agenda die door de gemeente meegenomen wordt in overleg met de verhuurder. In de hoop dat dit tot verbetering gaat leiden
- Overvecht met stadsverwarming en blokverwarming als belangrijke warmtevoorziening werd via het Platform Warmte030 ingebracht bij de voorbereiding van de Utrechtse **Warmtevisie**. Stadsverwarming moet moderniseren en verduurzamen om een toekomstbestendige rol te spelen in de warmtetransitie. Blokverwarming blijft een pijnpunt waar weinig verbetering gerealiseerd is.

Aardgasvrij Overvecht-Noord.

Via Ad Tourné die als bewoner deelneemt aan het projectteam Aardgasvrij werden we geïnformeerd over deze aanpak. Dit werd o.a. besproken op de Platformbijeenkomst over Energie en Wonen van 15 mei, waar ook iemand van de gemeente aanwezig was. Wat gaat dit betekenen voor bewoners, vooral voor woningeigenaren? Wat is de rol van de woningcorporaties? Wat zijn alternatieven? En de kosten?

In onze reactie op de Utrechtse Warmtevisie in september benoemden we vooral onze zorgen over aardgasvrij: er is nog heel veel onduidelijk. Wat gaat dat kosten voor bewoners? Wie gaat dat betalen?

Deelnemers in 2017

- = Ad Tourné
- = Ben Verstraten
- = Kees Werner
- = Miriam Sterk
- = Sander Willemse

Zorg en Welzijn

Zorg en Welzijn komen we op veel manieren tegen. Naast de 'reguliere' inzet voor welzijn in de wijk had Overvecht in de periode 2007-2017 het 'Krachtwijkenbeleid', waaruit veel extra inzet op sociaal vlak mogelijk werd. Wij denken jaarlijks mee over het WijkActieProgramma (met veel extra inzet op leefbaarheid en sociale projecten). Sinds de reorganisaties van het welzijnswerk in 2013 en 2015 kijken wij kritisch naar de nieuwe werkwijze en de effecten van Sociaal Makelaars, de Buurtteams en hoe buurtaccommodaties en buurtinitiatieven functioneren. En wij volgen de *Gezonde wijk Overvecht*.

Activiteiten in 2017

- Uitvragen voor nieuwe inzet welzijn/sociaal: in 2017 bepaalde de gemeente wat het programma van eisen gaat worden voor de uitvragen voor o.a. buurtteams, sociaal makelaarschap en andere welzijnsdiensten die per 2019 een nieuwe gunning krijgen. Wij hebben op meerdere momenten gepleit voor voldoende ruimte en maatwerk voor de inzet die in Overvecht nodig is.
- Buurtteams: wij hebben meegedacht en inbreng geleverd bij de verkenning van de Buurtteams in Overvecht over de locaties van hun publieksbalies. En we kijken nog steeds naar de verbouw van Buurthuis de Boog die de publieksbalie van het Buurtteam aldaar een betere plek moet geven
- Wijk & Co: periodiek hebben we samen met de wijkraad een gesprek met Wijk & Co over zaken die spelen in het werk van de sociaal makelaars in Overvecht. In 2017 ging dit vooral over de uitvraag die de gemeente voorbereid voor het sociaal makelaarschap vanaf 2019. En over het functioneren van buurthuizen en speeltuinen, waar sociaal makelaars een belangrijke rol spelen.
- Speeltuinen en Speelruimteplan: het gemeentelijke plan voor de ontwikkeling en verzelfstandiging van de Utrechtse buurtspeeltuinen is nog steeds een aandachtspunt. Wat gaat dit betekenen voor de Overvechtse speeltuinen De Gagel en de Watertoren? En voor de inzet van sociaal makelaars in de Overvechtse speeltuinen (die hard nodig is!). Inmiddels is duidelijk dat gekozen wordt voor maatwerk en dat de Overvechtse speeltuinen voldoende ruimte krijgen om zich op eigen tempo te ontwikkelen. We brachten op meerdere momenten naar voren dat dit belangrijk is voor onze wijk.
- Buurthuizen: in 2017 zien we dat die zich positief ontwikkelen. Nieuwbouw is gerealiseerd voor De Dreef (eind 2016) en De Jager (medio 2017, als vervanging van het oude buurthuis de Bram). Dit geeft nieuw elan voor gebruikers, groepen en activiteiten. Maar ook voor de inzet van sociaal makelaars op programmering en om met gebruikers te komen tot een goed gebruik en invulling van het buurthuis. Ook in De Boog zien we positieve dynamiek in activiteiten, groepen en gebruik.
- Overige buurtaccommodaties: wij benadrukken telkens het belang van de buurtaccommodaties en -initiatieven die zich ontwikkeld hebben op bijzondere locaties. Zoals bewonersinitiatief Burezina die met de Voedselbank en andere groepen een plek hebben gevonden in een voormalige school. Of Buurtkamer de Klop (in een winkelpand op winkelcentrum De Klop). Maar ook de Huiskamer van de Buurt in zorgcentrum Rosendaal, die ruimte biedt aan OkeNu. Of de Weggeefwinkel en andere kleine buurtinitiatieven die tot voor kort een plek vonden in ruimtes onder het flatcomplex Camera Obscuradreef. Veelal zijn deze ruimtes semi-permanent beschikbaar. Belangrijk is dan dat de initiatieven voldoende continuïteit geboden kan worden en indien nodig een vervangende plek.
- Doe Mee Centrum de Gagel: een klein buurtcentrum tussen de 10-hoog flats van de Themadreven dat ooit was opgezet als tijdelijke voorziening in het gebied. Wij hebben al sinds lang gepleit voor het behoud van het Doe Mee Centrum (DMC). Of dat er een vergelijkbaar buurtcentrum in het gebied terug moet komen. In 2017 hebben wij, samen met de wijkraad en anderen deelgenomen aan een intensieve verkenning naar opties voor vervanging dan wel voortzetting van het DMC. De uitkomst was zeer teleurstellend. Alle signalen uit deze sessies en uit de buurt, zijn genegeerd en hebben niet geleid tot behoud van deze voorziening of een acceptabel alternatief. In november is het DMC gesloten zonder enig perspectief op een vervangende buurtaccommodatie in het gebied.
- Samen Overvecht: wij volgen dit netwerk voor versterken van informele netwerken voor ouderen.
- Initiatievenfonds: wij monitoren hoe het loopt met aanvragen en toekenningen in Overvecht. Halfjaarlijks analyseren we de cijfers over aanvragen van het wijkbureau. En we bespreken onze bevindingen met het wijkbureau. Uit de gegevens tot medio 2017 concludeerden we dat er veel initiatieven bediend worden en dat het Initiatievenfonds in Overvecht goed op koers ligt.

Deelnemers in 2017

- = Ad Tourné
- = Nelleke Wuurman
- = Han Hartogs

De Versnelling Overvecht

De Versnelling Overvecht is mede tot stand gekomen door een lobby van het Bewonersplatform (o.a. naar gemeenteraad en College van B&W). Het geeft - bij een aflopend Krachtwijkenbeleid - een hoognodige impuls in middelen, energie en samenwerking tussen partners in de wijk op een breed terrein. Thema's zijn: Opgroeien en Opvoeden, Samenleven en Zorg, Gezondheid, Werk en Ondernemerschap en Veiligheid. Op veel momenten hebben wij meegedacht en meegepraat bij het tot stand komen van het Versnellingsplan. Met een vertegenwoordiger nemen we deel aan de Versnellingsgroep (regiefunctie). We volgen voortgang van onderdelen van het Versnellingsplan.

- We deden mee aan bijeenkomsten van de Versnellingsgroep (regiefunctie) en aan bijeenkomsten over voortgang of verdieping op thema's of deelprojecten, zoals Werk & Inkomen, Armoedebeleid en waren betrokken bij de Versnellingscafe's die vooral bedoeld zijn om bewoners te informeren en te betrekken bij onderwerpen of projecten van de Versnelling.
- We dachten mee over de opzet van de Versnellings-Vierdaagse. Aan het begin van de zomer werd die gehouden om bewoners (opnieuw) te informeren en hun ervaringen en verhalen op te halen, waarmee beter invulling kan worden gegeven aan projecten of onderdelen van de Versnelling.
- Wij waren eind mei betrokken bij de presentatie van de aanpak Overvecht Gezond (als onderdeel van de Versnelling) die genomineerd was voor de landelijke [Make-the-move-award 2017](#).
- We leverden bijdragen aan bijeenkomsten en wijksafarities waar de Versnelling gepresenteerd werd aan belangstellenden en stakeholders van binnen en buiten de wijk.

Deelnemers in 2017

- = Ad Tourné
- = Nelleke Wuurman

Prostitutiezone / Het Nieuwe Zandpad

Na sluiting van de prostitutieboten langs het Zandpad kwam de gemeente met het plan om alle vergunde raamprostitutie in de stad te concentreren op een strook langs de Einsteindreef: 'Het Nieuwe Zandpad'. Samen met de wijkraad, bewoners van de Vechtdijk, de Overkant van de Vecht en het Antoniuskwartier hebben we ons altijd verzet tegen dit plan. In 2016 is het bestemmingsplan, het bouwplan en het plan voor de inrichting van het gebied vastgesteld. Een beroep van bewoners bij de Raad van State tegen het bestemmingsplan werd niet gehonoreerd. Daarmee leek Het Nieuwe Zandpad niet meer tegen te houden.

Begin 2017 stagneerde het proces bij de gemeente doordat de geselecteerde investeerder/bouwer voor de zone niet door de strenge selectie kwam. De gemeente moest op zoek naar een nieuwe ontwikkelaar. Dit zou minimaal een jaar vertraging gaan opleveren. De Werkgroep Omgeving, waarin de gemeente en bewoners overlegden over inrichting en toekomstig beheer van het gebied werd voorlopig stopgezet.

Daarmee werd 2017 voor ons een jaar waarin we alleen een paar keer via Raadsbrieven de voortgang van de werving van een nieuwe ontwikkelaar konden volgen. Of de gemeente daar in gaat slagen moeten we afwachten. Als er meer duidelijkheid over is kunnen we in 2018 opnieuw bepalen wat ons te doen staat.

Deelnemers in 2017

- = Ad Tourné
- = Nelleke Wuurman

En verder ...

Niet alles wat we doen is zichtbaar te maken bij een werkgroep of thema. Voor veel onderwerpen volgen we de ontwikkelingen. We bekijken beleidsnota's of rapportages die van belang zijn voor Overvecht. Leden van het Bewonersplatform zijn regelmatig aanwezig op bijeenkomsten in de wijk of bij Raadsinformatieavonden. Waar nodig zoeken we rechtstreeks contact met het wijkbureau, wethouder, raadsleden, organisaties, woningcorporaties, bewoners of anderen die van belang zijn voor de wijk. Regelmatig zijn wij aanspreekpunt voor bewoners of professionals die vragen of plannen voor de wijk aan ons willen voorleggen, of aansluiting zoeken bij netwerken van bewoners. Wij geven onze reactie op hun ideeën en stellen ons netwerk beschikbaar.