

Bewonersplatform Overvecht

Jaarverslag 2012

15 januari 2013



Postbus 9297

3506 GG Utrecht

E: info@bewonersplatformovervecht.nl

W: www.bewonersplatformovervecht.nl

Jaarverslag 2012 - Bewonersplatform Overvecht

Het Bewonersplatform Overvecht is een bundeling van actieve en betrokken bewoners. Het Bewonersplatform zet zich in voor de verbetering van de wijk Overvecht: wijkbreed en toekomstgericht. Leefbaarheid en sociale samenhang zijn daarbij sleutelbegrippen.

In onze werkwijze hebben **werkgroepen** een belangrijke plaats. Werkgroepen volgen langdurig wat er op hun terrein speelt. Zij onderhouden contacten met bewoners en professionals en nemen zelf initiatieven. Zij leveren ideeën en standpunten die bij inspraak of overleg met gemeente of andere instanties naar voren gebracht worden.

In 2012 waren de volgende werkgroepen van het Bewonersplatform actief:

- **Centrum Overvecht**
- **Verkeer**
- **DROOM (De Noordelijke Randweg Overvecht Op Maat)**
- **Natuur en Milieu**
- **Beheergroep Park de Watertoren**

Drie werkgroepen die (te) klein in omvang waren hebben we opgeheven. De onderwerpen van deze werkgroepen blijven van belang maar volgen we gezamenlijk vanuit het hele Bewonersplatform:

- Gebiedsontwikkeling in de Gagel en in de Spoorzone
- Zorg en Welzijn

Per werkgroep beschrijven wij de in dit verslag de punten die dit het afgelopen jaar zijn opgepakt. Onderwerpen die buiten het bestek van de werkgroepen vallen worden Platform-breed gevolgd en waar nodig opgepakt. De belangrijkste punten benoemen we in het onderdeel Thema's.

Organisatie

Het Bewonersplatform komt (behalve in de zomervakantie) 1 x per maand bij elkaar om gezamenlijk onderwerpen die in de wijk spelen te bespreken, af te stemmen tussen werkgroepen, meningsvorming en standpunten voor te bereiden en organisatorische zaken te regelen. De werkgroepen hebben hun eigen overleg en hebben waar nodig zelfstandig contacten en overleg met derden. Het Bewonersplatform is een rechtspersoon (stichting).

In 2012 bestond het Bewonersplatform uit de volgende kern-deelnemers:

- Nelleke Wuurman (voorzitter)
- Yttje Knol (secretaris tot september, daarna opgevolgd door Hans van Amstel)
- Hans van Amstel (penningmeester, tevens beheergroep Park de Watertoren)
- Dick de Soeten (werkgroep Centrum Overvecht)
- Han Hartogs
- Annette van den Bosch (werkgroep Verkeer en DROOM)
- Paul de Bruijn (Natuur en Milieugroep Overvecht)
- Hans van den Heuvel (werkgroep Verkeer)
- Hans Pietserse (beheergroep Park de Watertoren)
- Ad Tourné (adviseur)

Werkgroep Centrum Overvecht

De gemeente maakt plannen voor herinrichting van het Centrum Overvecht, het gebied van het winkelcentrum Overvecht en het daarachter gelegen terrein tot aan de Brilledreef. Er zullen nieuwe winkels, voorzieningen en een aanzienlijk aantal nieuwe woningen komen. De werkgroep Centrum Overvecht volgt deze ontwikkelingen op de voet. In 2003 heeft de werkgroep een belangrijke inbreng geleverd bij de selectie van een ontwikkelingsvisie en een projectontwikkelaar voor de vernieuwing van het Centrum Overvecht. De werkgroep heeft twee vertegenwoordigers in de Klankbordgroep van Belanghebbenden (bestaande uit winkeliers, vastgoed eigenaren en bewoners van het gebied) en heeft via die lijn op meerdere momenten reacties geleverd op diverse onderdelen van het 'plan in wording'.

Activiteiten van de werkgroep in 2012

In 2012 hebben gemeente en projectontwikkelaar nog steeds geen plan voor het Centrum Overvecht gepresenteerd, ondanks diverse aankondigingen, dat dit in eerst 2011 en later in 2012 zou gebeuren. Deze situatie sleept zich nu al jarenlang voort. Voor de werkgroep betekent dit dat zij ook in 2012 de zaken volgde, af en toe afstemde met gemeente en de projectontwikkelaar over de voortgang, maar verder weinig kon doen. In een eerder stadium heeft de werkgroep n.a.v. voorlopige ontwerpen veel opmerkingen ingebracht die, naar ons is toegezegd, verwerkt zijn of worden in het definitieve ontwerp.

Wij zijn nog steeds in de verwachting dat in 2013 plannen gepresenteerd zullen worden. De werkgroep zal dan de plannen beoordelen en namens het Platform een reactie geven.

Samenstelling

- = Dick de Soeten (voorzitter)
- = Han Hartogs
- = Birgit Broenink

Werkgroep Verkeer

De werkgroep Verkeer fungeert als kritisch klankbord naar de gemeente en komt met suggesties voor de verbetering van verkeerssituaties, als de mogelijkheden zich voordoen. Veiligheid, bereikbaarheid en leefbaarheid zijn belangrijke uitgangspunten voor het verkeersbeleid in de wijk.

Activiteiten van de werkgroep Verkeer in 2012

De werkgroep Verkeer houdt zich bezig met ontwikkelingen die van invloed zijn op de verkeersstromen binnen de wijk. Omdat gebiedsplannen (zoals De Gagel, Centrumkwadrant en Spoorzone) ook gevolgen hebben voor de verkeerssituatie in de wijk, volgt de werkgroep deze plannen en reageert waar nodig via inspraak, eventueel samen met andere werkgroepen.

De werkgroep heeft behalve voor autoverkeer ook oog voor fietser en voetganger en werkt daarbij samen met de Fietsersbond. Jaarlijks gaan ambtenaren op de fiets door de wijk om verkeersknelpunten te bekijken. De werkgroep fietst mee en doet suggesties.

In 2012 heeft de werkgroep in nauwe afstemming met de werkgroep Centrum Overvecht gevolgd wat de voortgang is van de plannen voor vernieuwing van het gebied rond het winkelcentrum Overvecht. Daarbij hebben we bij gemeente en projectontwikkelaar aangedrongen om eerdere aandachtspunten m.b.t. verkeer - m.n. de fietsroutes in het Centrumgebied en de aansluitingen met het aanliggende wegennet en buslijnen en bushaltes rond het gebied - goed te verwerken in de (bijgestelde) plannen.

Daarnaast leverde de inrichting van de speel- & wandelstraten enkele knelpunten op. De voorgenomen afsluiting van de Gangesdreef voor doorgaand autoverkeer bleek onvoldoende gecommuniceerd naar bewoners en riep veel verzet op. De werkgroep heeft zich ingezet om voorgeschiedenis en argumenten te verhelderen. Uiteindelijk is besloten om de verkeersafsluiting van de Gangesdreef niet door te zetten. Een vergelijkbare kwestie speelde tegen het eind van het jaar bij de Gambiadreef. Het voornemen om de toerit van Carnegiedreef naar Gambiadreef af te sluiten bleek op gespannen voet te staan met een

ander plan voor inrichting van een hoofdfietsroute langs de Carnegiedreef (ventweg wordt fietsstraat). Beide kwesties zijn zowel in het Bewonersplatform als in de wijkraad onder de aandacht gebracht.

Samenstelling

- = Annette van den Bosch (voorzitter)
- = Hans van den Heuvel
- = Job Haug (namens de wijkraad)
- = Pieter Tijssen (tot medio 2012, namens de wijkraad)
- = Jasper Fastl (namens de wijkraad)

DROOM: De Randweg Overvecht Op Maat

DROOM is een initiatiefgroep van bewoners in Overvecht die inbreng wil leveren bij de plannen voor opwaardering van de NRU (Noordelijke Randweg Utrecht), die langs de rand van Overvecht loopt. Aanpassing van de NRU om doorstroming van het verkeer te verbeteren zal gevolgen hebben voor de wijk Overvecht. Er zijn zowel bedreigingen als kansen. De kernvraag is: *kan de opwaardering van de NRU ook een opwaardering van Overvecht worden?* DROOM zet zich in om de beste inpassing van de weg te krijgen binnen de mogelijkheden, uitgaande van een breed belang van een leefbaar Overvecht. DROOM komt voort uit de jarenlange inzet van de werkgroep Verkeer om ontwikkelingen rond de NRU te volgen, bewoners daarover te informeren en te pleiten voor actieve inbreng vanuit bewoners in het planproces. DROOM bestaat uit een kerngroep en uit een bredere groep bewoners die op afstand betrokken is. De brede groep wordt regelmatig geïnformeerd en neemt deel aan bijeenkomsten om de ontwikkelingen rond de NRU te volgen. Voor meer informatie, zie de website: www.droomutrecht.nl

Activiteiten van DROOM in 2012

In 2012 heeft DROOM steeds met twee personen deelgenomen aan de drie inpassingsateliers, die de gemeente organiseerde in maart, juni en september. Na elk atelier werd een bijeenkomst voor geïnteresseerde bewoners georganiseerd, waarna de kerngroep reageerde op de voorstellen.

Op aandringen van DROOM heeft de gemeente ook een wijkbrede bijeenkomst op 26 november georganiseerd. De opkomst was erg groot. Niet alleen DROOM, maar ook andere bewonersgroepen en individuele bewoners waren teleurgesteld over het resultaat. Er werd één voorkeursvariant voorgesteld. Deze variant met slechts één verdiepte ligging van de NRU onder de kruising op het Gandhiplein voldoet niet aan de wensen van bewoners. Bewoners willen een verdiepte ligging van de hele NRU, eventueel te realiseren door eerst de pleinen verdiept aan te leggen en later de tussenliggende delen. Zo'n aanpak is nog niet onderzocht. Daarnaast had DROOM in eerdere reacties al aangegeven dat de oversteek van het langzaam verkeer op de pleinen niet veilig zal zijn. Dit knelpunt is in de voorkeursvariant nog steeds niet opgelost en is opnieuw doorgeschoven naar een volgende fase.

DROOM heeft nauw contact met andere bewonersgroepen en gaat zich in 2013 verder inzetten voor een betere inpassing van de NRU. In elk geval moet de meest optimale variant in de ogen van bewoners tot het einde meedoen. In de volgende fase moet de MER (Milieu Effect Rapportage) studie uitwijzen wat écht de beste variant is. DROOM vindt dat er met slechts één variant niet een goede onderbouwde keuze gemaakt kan worden.

DROOM is van mening dat de gemeente de financiële middelen moet genereren om de beste oplossing te kunnen realiseren. *Overvecht verdient beter!*

Samenstelling kerngroep

- = Annette van den Bosch (voorzitter)
- = Job Haug
- = Wessel Wikkerink
- = Pieter Tijssen
- = Michiel van de Kuinder

Natuur- en Milieugroep Overvecht

De Natuur- en Milieugroep Overvecht (NMO) zet zich in voor de natuur en het milieu in Overvecht en omgeving. Voor dit doel houdt de NMO zich zowel bezig met de parken en het openbaar groen in de wijk als met de groene buitengebieden rondom Overvecht.

De Natuur- en Milieugroep Overvecht opereert zelfstandig maar fungeert ook als een werkgroep van het Bewonersplatform Overvecht. Deze situatie maakt het mogelijk om in het Bewonersplatform ondersteuning te vragen voor bepaalde initiatieven van de NMO.

Sinds april 2009 bezit de NMO rechtspersoonlijkheid, een situatie die het mogelijk maakt zo nodig officieel bezwaar aan te tekenen tegen gemeentelijke besluiten.

Activiteiten van de Natuur- en Milieugroep Overvecht in 2012

- Regelmatig overleg met de gemeente: Overleg vond plaats ondermeer over het maai- en snoei-beheer in de wijk, inrichting van het openbaar groen; de aanpak van parkeren in het groen; het beheer van het Natuurgebied De Klop en het tegengaan van vervuiling aldaar; het onderhoud van de oude fruitboomgaard bij Fort aan de Klop; kap en herplant van bomen.
- Inzet in het natuurgebied De Klop: De NMO heeft de verantwoordelijkheid voor de jaarlijkse snoei van de boomgaard in het natuurgebied De Klop overgenomen van de Beheergroep Klopvaart-Noord. Het werk is in 2012 uitgevoerd door een werkploeg van Landschap Erfgoed Utrecht. Verder werden een aantal taken door NMO-leden en vrijwilligers uit de wijk aangepakt, zoals de aanleg van takkenrillen en het onderhoud van een broedhoop voor ringslangen en aantekenen van bezwaar tegen de aanleg van een fietspad door het natuurgebied. Op de oogstdag in de Natuurtuin Klopvaart is er door NMO-leden een nestkast voor bosuilen gemaakt, die daarna is opgehangen in het natuurgebied.
- Bewonersavond over groen in de wijk: in februari heeft de NMO een goed bezochte avond georganiseerd om bewoners te informeren over de betekenis van groen in de wijk en om met bewoners ideeën daarover uit te wisselen.
- Plannen voor de Noordelijke Randweg Utrecht (NRU): Voortzetting van deelname aan DROOM (De Randweg Overvecht Op Maat) en met een NMO-vertegenwoordiger deelnemen aan de inpassingsateliers. De NMO heeft een reactie ingediend op de in december gepresenteerde voorkeursvariant. De daarin aangegeven verdiepte kruising bij het Gandhiplein is als zodanig gunstig voor een ecologische en recreatieve verbinding met het Noorderpark. Toch wijst de NMO de voorkeursvariant af vanwege de voorziene negatieve effecten op de woongebieden langs de NRU.
- Wijkwaterplan: Op verzoek van de Wijkraad heeft de NMO de plannen voor het wijkwaterplan voor Overvecht beoordeeld. Op een aantal punten is het plan daarna verduidelijkt en aangepast.
- Ontwikkeling van een plan voor de Spoorzoom: Ook in 2012 was de NMO betrokken bij het ontwerp voor een nieuwe invulling van de groene zone langs de spoorbaan in Overvecht Zuid. De planfase is nu afgerond en inmiddels is het plan in uitvoering genomen

Samenstelling

- = Paul de Bruijn (voorzitter)
- = Jasper Fastl (penningmeester)
- = Frans de Groot (secretaris)
- = Leon Hoenjet
- = Marijke Luteyn
- = Marian Peterse
- = Henny van der Tol

Beheergroep Park de Watertoren

De beheergroep Park de Watertoren zet zich voor Park de Watertoren. Daarmee willen wij bereiken dat het park leefbaar is en blijft en dat het park goed onderhouden wordt. De beheergroep signaleert knelpunten in en rond het park en meldt die bij het wijkbureau. Waar nodig overleggen we met het wijkbureau of diensten van de gemeente over de aanpak van beheer en onderhoud in het park.

Activiteiten van de beheergroep in 2012

De beheergroep heeft in 2012 met het wijkbureau en de dienst Stadswerken van de gemeente nieuwe afspraken gemaakt over het beheer en toezicht in het park en de manier waarop meldingen worden opgepakt en afgehandeld. In 2011 was dit in de ogen van de beheergroep nogal in het slop geraakt. In een gezamenlijke schouw in juli is de situatie in het park opnieuw goed bekeken en zijn concrete verbeterpunten benoemd en opgepakt. Daarbij zijn ook hernieuwde afspraken gemaakt over de rol van de beheergroep in de relatie met de gemeente en de onderlinge communicatie. De beheergroep blijft zich inzetten voor Park de Watertoren. Naar ieders tevredenheid is een nieuwe start gemaakt om gezamenlijk te werken aan een mooi, leefbaar en veilig park. In 2012 was het voortbestaan van de dierenweide in het park de Watertoren vanwege bezuinigingen een punt van zorg. De beheergroep heeft meegedacht over oplossingen. Voorlopig lijkt voortzetting van de dierenweide mogelijk.

Samenstelling

= Hans van Amstel

= Hans Pieters

Overige Thema's en inzet in 2012

Niet alle alles wat er in of door het Bewonersplatform gebeurt, is onder te brengen in een van de werkgroepen. We volgen ontwikkelingen en bekijken beleidsnota's of rapportages die van belang zijn voor Overvecht. Vaak worden deze besproken in onze vergadering. Leden van het Bewonersplatform zijn regelmatig aanwezig op bijeenkomsten in de wijk of bij raadsinformatieavonden waar belangrijke onderwerpen aan de orde komen. Waar nodig zoeken we rechtstreeks contact met het wijkbureau, wethouder, woningcorporaties, bewoners of anderen die van belang zijn voor de wijk.

Een opsomming van de belangrijkste thema's en inzet in 2012 (buiten de werkgroepen):

- Wij nemen met een vertegenwoordiger deel aan de Klankbordgroep voor de aanpak Lokaal Maatwerk. In 2012 hebben wij actief meegedacht over de manier waarop Lokaal Maatwerk in 2013 e.v. kan worden voortgezet. Er zal meer 'op maat' bekeken worden in welke complexen Lokaal Maatwerk toegepast moet worden. Dit zal binnen een complex ook op portiekniveau gedifferentieerd kunnen worden.
- Het uitstellen door woningcorporatie Mitros van plannen voor sloop-nieuwbouw (Complex Camera Obscura) en het bijstellen van renovatieplannen (Themadreven) was een punt van zorg. In 2012 werd nog niet duidelijk wat precieze gevolgen zullen zijn.
- Een andere belangrijk punt rond wonen was de problematiek van oneigenlijke en ongewenste vormen van bewoning die veelal een negatieve invloed hebben op de leefbaarheid in de buurt (zoals splitsen van gezinswoningen in appartementen of omzetten van woningen in logementen e.d., vaak met het effect van overbewoning). In 2012 speelde het (stedelijk) beleid m.b.t. de omzettingsvergunningen en het splitsen van woningen. In contact met de wethouder wonen en in een reactie naar de gemeenteraad hebben we aandacht gevraagd voor de situatie in Overvecht.
- In 2012 hebben wij op meerdere momenten aandacht gevraagd voor het steeds vaker voorkomen van (tijdelijke) leegstand en op het winkelcentrum Overvecht. Maar ook op kleine winkelcentra in de wijk (o.a. de Klop) signaleren we veel mutaties of tijdelijke leegstand van winkels en een dreigende verschraling van het winkelaanbod.
- We volgden de voortgang van Wijkactieplan Doe mee in Overvecht en gaven een uitgebreide reactie op de nieuwe Wijkambities van de gemeente voor Overvecht.

- We namen deel aan bijeenkomsten over mogelijkheden voor senioren in de wijk, o.a. 'Senioren Actief' in april, we waren aanwezig bij de opening van de Generatietuin bij Zuylenstede in juni. Ook namen we deel aan een netwerkbijeenkomst over informele en formele zorg in mei en aan een verkenning over 'De Nieuwe Oude Dag' met meer onderlinge zorg door senioren in december.
- Op afstand volgden we de plannen voor Multifunctionele Accommodaties in de nieuw te bouwen locaties voor Brede scholen (Ibisdreef en Teun de Jagerdreef) en we waren aanwezig bij een bijeenkomst over onderwijs van D66 in juni en bij de bijeenkomst van gemeenteraadsleden in de wijk over onderwijs in de wijk in november.
- We maakten kennis met Buurtteam Krachtig Overvecht en wisselden informatie uit.
- We bekeken de voorjaarsnota van de gemeente op gevolgen voor Overvecht, waarbij o.a. in beeld kwam het verdwijnen van het personeel bij de dierenweide van park de Watertoren en op termijn mogelijk verlies van personeelsformatie bij de speeltuinen.
- Af en toe zijn wij aanspreekpunt voor mensen (bewoners of professionals) die met vragen of plannen voor de wijk aansluiting zoeken bij netwerken van bewoners. Wij geven onze reactie op hun ideeën en wijzen heb de weg in de wijknetwerken.

Wijkraad Overvecht

Het Bewonersplatform werkt, waar dat zinvol is, samen met de wijkraad Overvecht. Wijkraad en Bewonersplatform spelen daarbij elk hun eigen rol. Het Bewonersplatform is een onafhankelijke organisatie van bewoners; de Wijkraad een adviesorgaan voor B&W. Elk heeft eigen thema's, accenten en de ruimte om eigen standpunten in te nemen. Waar nodig vindt afstemming plaats en agenda's worden uitgewisseld. In de praktijk werkt dit goed. In 2012 maakten twee leden van het Bewonersplatform deel uit van de wijkraad, wat bijdraagt aan een goede wederzijdse communicatie. In 2012 is de samenwerking in de gecombineerde werkgroep Verkeer voortgezet en uitgebreid met de inbreng die vanuit DROOM naar de wijkraad geleverd wordt. Sinds 2012 adviseert ook de Natuur en Milieugroep Overvecht desgewenst de wijkraad over zaken rond groen, natuur en milieu in de wijk.

Communicatie en publiciteit

- **Dreefnieuws:** ook in 2012 was het Platform een van de partners in Dreefnieuws, de wijkkrant voor Overvecht. Het Bewonersplatform neemt met een vertegenwoordiger deel aan de redactie van Dreefnieuws. Elk nummer van Dreefnieuws bevat een kolom met kort nieuws of een opinie van het Bewonersplatform. Dit is voor ons een belangrijk communicatiekanaal naar veel bewoners in Overvecht. Het Bewonersplatform leverde in 2012 een financiële bijdrage aan Dreefnieuws, die 30% van haar budget in dat jaar bedroeg.
- **Website:** sinds begin 2010 hebben we een professionele website met een eigentijdse uitstraling veel foto's en een gebruiksvriendelijk beheersysteem. Het biedt ons een goed kanaal om informatie en nieuws over het Bewonersplatform te presenteren.
- **Overvecht.NU:** in 2012 hebben we regelmatig korte berichten (die ook op onze eigen website staan) geplaatst op de digitale wijk-community Overvecht.NU. Daarmee vergroten we ons bereik terwijl Overvecht.NU bovendien goede mogelijkheden biedt voor reacties door bezoekers.
- **E-mail netwerk:** in 2012 hebben we beperkt gebruik gemaakt van communicatie per e-mail naar een breed netwerk.

Secretaris: wisseling

In september 2012 nam Ytje Knol afscheid van het Bewonersplatform waarmee ook een eind kwam aan haar gewaardeerde inzet als secretaris. Hans van Amstel heeft de secretarisfunctie overgenomen.

Adviseur

In 2012 kon het Bewonersplatform wederom beschikken over een (betaalde) adviseur. De adviseur wordt op basis van een subsidie van de gemeente Utrecht ingeleend bij Cumulus Welzijn. In 2012 leverde de adviseur een belangrijke bijdrage aan de organisatorische en inhoudelijke voortgang in het Bewonersplatform. De adviseur heeft zich bezig gehouden met voorbereiding van meningsvorming en discussie in de Platformvergaderingen. Daarnaast was zijn inzet gericht op het ondersteunen van de externe publiciteit van het Platform via de website, Overvecht.NU en der nieuwskolom in Dreefnieuws. In 2011 werd duidelijk dat de gemeentelijke subsidie voor de adviseur vanaf 2012 in twee jaarstappen met een teruglopende inzet van uren zal worden afgebouwd.